COMUNE DI ISCA SULLO IONIO

Provincia di Catanzaro

DETERMINAZIONE AREA TECNICA - MANUTENTIVA, URBANISTICA, PATRIMONIO E CIMITERO

N. 23 DEL 14.03.2023

Oggetto: Lavori per interventi di messa in sicurezza dei tetti alloggi case popolari immobile Via Traversa III San Michele, Comune di Isca sullo Ionio". Approvazione del quadro economico di riaccertamento a seguito di gara d'appalto. CIG: 941620415C - CUP: D17H21004590004. Presa atto aggiudicazione.

L'anno 2023 addì Quattordici del mese di Marzo,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che, con proprio decreto N.1 del 3.01.2022 il Sindaco del Comune di Isca sullo Ionio ha nominato il sottoscritto Ing. Felice Stefano Marascio Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva, Urbanistica, Patrimonio e Cimitero;

VISTA l'Ordinanza Sindacale N. 45/2021 del 09/07/2021 con la quale veniva ordinato ai proprietari dell'Immobile sito in via III Traversa San Michele di provvedere ad attivare le procedure necessarie al fine di rimuovere e bonificare dalla presenza di amianto il fabbricato di che trattasi, entro e non oltre giorni trenta dalla notifica del provvedimento;

PRESO ATTO CHE la su richiamata Ordinanza evidenzia che "*sul manto di copertura del suddetto immobile insistono lastre di amianto che a causa della vetustà presentano evidenti fenomeni di degradazione tali da rappresentare un potenziale pericolo per la pubblica e privata incolumità, con effetti nocivi sulla salute delle persone, derivanti dall'inalazione delle fibre di amianto che possono provocare gravi patologie*";

CONSIDERATO CHE trattandosi di adempimenti ai fini della tutela della salute pubblica e privata ed essendo decorso infruttuosamente il termine assegnato si rende necessario dare seguito a quanto oggetto di ordinanza, al fine della salvaguardia della salute dei cittadini;

CONSIDERATO CHE

- per la realizzazione dei lavori di che trattasi si rendono disponibili su apposito stanziamento di bilancio la somma complessiva di Euro 108.000,00, da poter utilizzare per l'esecuzione degli interventi, salvo il recupero delle somme da porre a carico delle proprietà diverse dal Comune in misura proporzionale alle rispettive quote di proprietà;
- la misura del contributo disponibile per la realizzazione dell'intervento **LAVORI PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI TETTI ALLOGGI CASE POPOLARI IMMOBILE VIA TRAVERSA III SAN MICHELE -** CUP**: D17H21004590004** è pari a complessivi **Euro 108.000,00** da utilizzare secondo le modalità sopra riportate;
- è stato affidato dal Comune di Isca sullo Ionio, al professionista ing. Domenico Stefanucci, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catanzaro al n. 1933 P.Iva 0239156O790 con sede in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ) via G. Amendola n. 68, incarico per la redazione del progetto esecutivo di che trattasi con determinazione n. 161 del 05/10/2021;

Dato che si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori in oggetto al fine di permettere la fruizione in piena sicurezza

dell'immobile in oggetto;

VISTO che affinché l'Ufficio comune avvia le procedure di affidamento il comune associato deve adottare determinazione a contrarre prevista dall'art. 32, comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 e dall'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, anche ai fini di quanto previsto dalla disciplina della contabilità dell'ente locale in ordine alla programmazione e alla costituzione della prenotazione dell'impegno di spesa;

RICHIAMATO l'art.32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che con deliberazione della Giunta comunale n. 44 del 21/07/2022 sono stati approvati il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "**LAVORI PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI TETTI ALLOGGI CASE POPOLARI IMMOBILE VIA TRAVERSA III SAN MICHELE"**, redatto dall'ing. Domenico Stefanucci e ha deliberato di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 83.400 (IVA esclusa) mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. d), del D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019 (cd. Sbloccacantieri) conv. con modificazioni In Legge n. 55/2019, da aggiudicare tramite il *criterio del prezzo più basso*;

Rilevato che, al fine di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'ing. Katia Trebian nominata ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con delibera n. 56 del 08/09/2022 il quale dichiara, in forza degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

Considerato il Quadro economico di progetto come di seguito riportato:

	V O C E	Euro
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA	73.900,00
A.2	Oneri per la sicurezza	9.500,00
A	**Importo complessivo dei lavori**	**83.400,00**
	A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA sui lavori	€ 8.340,00
B.2	Progettazione, Direzione dei lavori, Onorari e spese, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecutiva	€ 13.000,00
B.3	INPS e CNPAIA su CT	€ 1.060,80
B.4	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.)	€ 1.334,40
B.5	CUC Unione dei Comuni	€ 417,00
B.6	ANAC	€ 30,00
B.7	Spese per autorizzazione regionale	€ 80,00
B.8	Imprevisti e accantonamenti	€ 337,80
B	**Totale somme a disposizione**	**€ 24.600,00**
	TOTALE GENERALE (A+B)	**€ 108.000,00**

VISTO il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa reso, con la sottoscrizione del presente atto, da parte del Responsabile dell'Area Tecnica ai sensi dell'art 147/bis del D.Lvo 18/08/2000 n. 267, come aggiunto con l'art. 3 del D.L. 10 ottobre 2012 nr 174;

VISTA la Determinazione a contrarre n°80/2022 per l'affidamento dell'appalto di LAVORI PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI TETTI ALLOGGI CASE POPOLARI IMMOBILE VIA TRAVERSA III SAN MICHELE mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. d) e 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per un importo complessivo pari a € 83.400,00 (IVA esclusa);

VISTO che ai sensi dell'art. 33 comma 3 bis del D.lgs n° 163/2006 *"I Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56. In alternativa, gli stessi Comuni possono acquisire beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento……."*

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 15.05.2014, con la quale veniva approvata convenzione centrale unica di committenza – Unione dei Comuni del Versante Ionico -;

VISTA la Convenzione Attuativa tra Comune di Isca sullo Ionio e Unione dei Comuni del Versante Ionico, con la quale il comune di Isca sullo Ionio conferisce all'Unione dei Comuni del Versante Ionico, le funzioni di Servizio Centrale di Committenza (ACRONIMO SCC), ai sensi dell'art. 23 c. 4 del D.L. 201/2011 (L 214/2011) e s.m.i.;

VISTA la determinazione n. 61 del 23.09.2022 del Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio con la quale è stata indetta gara d'appalto;

CONSIDERATO che con Determinazione n. 84 del 24-11-2022 è stata aggiudica definitivamente la gara all'impresa Edil Fast Srl Unipersonale che ha espresso il ribasso del 32,750% per un importo contrattuale di € 59.197,75, rimodulando di fatto il quadro economico come segue:

	V O C E	Euro
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA	73.900,00
A.2	Oneri per la sicurezza	9.500,00
A.3	Ribasso del 32,750 %	24.202,25
A.4	**Importo complessivo dei lavori**	**83.400,00**
A.5	Importo netto dei Lavori	49.697,75
A	Importo Contrattuale	59.197,75
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA sui lavori	€ 5.919,78
B.2	Progettazione, Direzione dei lavori, Onorari e spese, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecutiva	€ 13.000,00
B.3	INPS e CNPAIA su CT	€ 1.060,80
B.4	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.)	€ 1.334,40
B.5	CUC Unione dei Comuni	€ 417,00
B.6	ANAC	€ 30,00
B.7	Spese per autorizzazione regionale	€ 80,00
B.8	Imprevisti e accantonamenti	€ 337,80
B.9	Economie di Gara	€ 26.622,47
B	**Totale somme a disposizione**	**€ 48.802,25**
	TOTALE GENERALE (A+B)	**€ 108.000,00**

VISTO l'art. 1 comma 67, della stessa legge 23 dicembre 2005, n. 266, il quale dispone che l'Autorità per la vigilanza dei lavori pubblici, (oggi Autorità Nazionale Anticorruzione) ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza;

Visto il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto il Dlgs 50/2016, recante: " Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive CE";

Visto il d.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.lgs 12 aprile 2066 n° 163: e successive modificazioni nelle parti ancora in vigore;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO lo Statuto Comunale dell'Ente;

RITENUTO di dover provvedere in merito.

DETERMINA

La narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

1. **DI PROCEDERE** all'approvazione del quadro economico di riaccertamento a seguito di gara d'appalto, Presa atto aggiudicazione per "**LAVORI PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI TETTI ALLOGGI CASE POPOLARI IMMOBILE VIA TRAVERSA III SAN MICHELE" – CUP: D17H21004590004"** a seguito di procedura aperta nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii e dalla normativa di settore con il criterio dell'offerta del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 e 97 commi 2 e 8 del D.Lgs 18.04.2016, n.50 ;
2. **DI DARE ATTO** le procedure di gara sono state effettuate dalla Centrale Unica di Committenza – Unione di Comuni del Versante Ionico;
1. **DI DARE ATTO** che il Codice Identificativo Gara della presente procedura acquisito dalla Centrale Unica di Committenza è il seguente **941620415C;**
2. **CONSIDERATO** che la Centrale Unica di Committenza – Unione di Comuni del Versante Ionico con Determinazione n. 84 del 24-11-2022 ha aggiudicato definitivamente la gara all'impresa **Edil Fast Srl Unipersonale** che ha espresso il ribasso del 32,750%, per un importo contrattuale di € 59.197,75 oltre iva;
3. **DI PRENDERE E DARE ATTO** che l'importo complessivo dei lavori è finanziato con fondi comunali al capitolo 2045;
4. **DI DEMANDARE L'ASSUZIONE DELL'IMPEGNO**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio contestualmente all'aggiudicazione definitiva dei lavori, mediante imputazione sull'apposito capitolo di bilancio in cui si trova iscritto il finanziamento statale sopra riportato;
5. **DI PRENDERE E DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto è il Responsabile del Settore Urbanistica, Manutenzione Patrimonio e Cimitero del Comune di Isca sullo Ionio: Ing. Felice Stefano Marascio;
6. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. **DI DARE ATTO** che il presente atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio finanziario dell'Ente, per le procedure ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.134, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.
8. **DI DARE ATTO** che la presente Determinazione viene trasmessa all'Ufficio competente, il quale ha il compito di pubblicarla sul sito web istituzionale di questo Comune, come prescritto dall'art. 32, 1° comma della Legge 18.06.2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi;
9. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 e smi sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro i termini di Legge.
10. **DI DARE ATTO** che la presente Determinazione viene trasmessa all'Ufficio Protocollo, a cui si demanda il compito di trasmetterlo al Responsabile del Servizio Finanziario, Responsabile dell'Area Amministrativa, al Sindaco, al Segretario Comunale, all'Assessore ai LL.PP., e alla centrale di committenza a ognuno per gli adempimenti di propria competenza.

dichiara la presente immediatamente esecutiva

Atto soggetto a pubblicazione

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Felice Stefano Marascio
F.to all'originale

Determina Area	Numero	Data
Area Tecnica - Manutentiva, Urbanistica, Patrimonio e Cimitero	23	14.03.2023

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
Art. 147 bis co.1 D. Lgs. 267/2000

Si esprime parere x – FAVOREVOLE
o – SFAVOREVOLE

Data 14.03.2023

Il Responsabile dell' Area Tecnica -
Manutentiva, Urbanistica, Patrimonio e Cimitero
F.to Ing. Felice Stefano Marascio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
Art. 147 bis D. Lgs. 267/2000

Si esprime parere x – FAVOREVOLE
o – SFAVOREVOLE

Data 14.03.2023

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to Vincenzo Larocca

VISTO DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Intervento/Capitolo	Importo	Esercizio

Data 14.03.2023

Il Responsabile dell'Area finanziaria
F.to Vincenzo Larocca

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LIQUIDAZIONE
Art. 184 comma 4, D. Lgs. 267/2000

Data 14.03.2023

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to Vincenzo Larocca