



COMUNE DI ISCA SULLO IONIO

Provincia di Catanzaro

Piazza Municipio, 1 88060 Isca sullo Ionio

- E mail: ufftecnico.iscasulloionio@asmepec.it

PARTITA I.V.A. 00296980790

Tel. 0967521987 - Fax 0967546845

UFFICIO TECNICO DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

N° 37 del 05 Aprile 2022

OGGETTO: LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL COMPLESSO RESIDENZIALE BAIOTTO IN LOCALITA' ZAGAGLIE DEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO" – Approvazione e liquidazione del conto finale e certificato di regolare esecuzione lavori a favore dell'impresa ATI GIANCARLO SOVERETO con sede in VIA RISORGIMENTO, OLIVADI P.IVA n. 01873580797 - CUP D16I18000050001 - C.I.G. 80842874AD.

Responsabile del Procedimento Ing. Vittorio Procopio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Adotta la seguente determinazione

Premessa:

Premesso che con proprio atto il Sindaco del Comune di Isca sullo Ionio ha nominato il sottoscritto Ing. Vittorio Procopio Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Demanio con decreto N. 1 del 20.01.2022;

DATO ATTO che a seguito di apposito finanziamento con fondi di cui al comma 854 dell'articolo 1 della citata legge n. 205 del 2017 giustamente decreto del Ministero dell'interno di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze del 06 marzo 2019 con il quale è stata disposta l'assegnazione dei contributi di cui ai commi 853 e ss. della legge n. 205 del 2017 per l'anno 2019 sono stati finanziati i lavori per "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL COMPLESSO RESIDENZIALE BAIOTTO IN LOCALITA' ZAGAGLIE DEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO" – CUP D16I18000050001" per l'importo complessivo di **Euro 1.000.000,00**;

Considerato che a tal fine l'Ufficio Tecnico Comunale ha espletato quanto di competenza per la predisposizione del progetto esecutivo;

VISTO il progetto esecutivo redatto dal professionista incaricato Ing. Eugenio Artusi ed approvato con Delibera di Giunta Comunale N. **76 del 29.10.2019**;

Che il quadro economico del progetto approvato è il seguente:

	V O C E	Quadro Economico Euro
A	LAVORI	727.996,20
	Oneri per la sicurezza	36.399,81
	Importo complessivo dei lavori	764.396,01
	A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B	INDAGINI E PROVE	
	1) Indagini e prove sui materiali e le strutture esistenti	€ 10.440,00
	2) Onorari e spese per relazione ed indagini geologiche	€ 5.794,16

	3) C.N.P.A.I.A. (2% sulla voce B2)	€ 115,88
	SOMMANO	€ 16.350,04
C	SPESE GENERALI	
	1) Onorari e spese accessorie per Progettazione esecutiva	€ 35.204,38
	2) Onorari e spese accessorie per Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 23.510,98
	3) Onorari e spese accessorie per Direttore operativo	€ 5.400,00
	4) Onorari e spese accessorie per Collaudo statico	€ 6.486,45
	5) Onorari e spese accessorie per Assistenza Archeologica	€ 3.500,00
	6) C.N.P.A.I.A. (4% sulle voci C1, C2,C3,C4)	€ 2.964,07
	7) Supporto al RUP	€ 18.667,49
	8) Diritti del Responsabile Unico del Procedimento	€ 15.287,92
	9) Imprevisti	€ 11.241,55
	SOMMANO	€ 122.262,84
IVA su A, B e C		
	IVA SUI LAVORI 10%	€ 76.439,60
	IVA SPESE TECNICHE	€ 20.551,51
	SOMMANO	€ 96.991,11
	Totale somme a disposizione	€ 235.603,99
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 1.000.000,00

Visto che con determinazione del Responsabile del servizio n. 173, in data 29.10.2019 esecutiva, è stata approvato l'affidamento tramite procedura "Negozziata" ai sensi degli art 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e contestualmente è stato demandato la scelta del contraente alla Centrale Unica di Committenza – Unione di Comuni del Versante Ionico, con il con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. N. 50 del 18.04.2016;

Visto che, a seguito alla procedura di gara espletata dalla Centrale Unica di Committenza, con determina N. 07 del 22/01/2020 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi al raggruppamento Temporaneo di Imprese con mandataria l'Impresa GIANCARLO SOVERETO con sede in VIA RISORGIMENTO, OLIVADI P.IVA n. 01873580797 - CO. E. ME. SRL con sede legale e operativa in LAMEZIA TERME alla VIA SAVUTANO, 90 -88046- con C.F./P. IVA 02506350798 (mandataria), che ha offerto un ribasso percentuale del 33,005%, e per un importo al netto del ribasso di Euro 524.120,86 oltre IVA come per legge;

Che a seguito delle risultanze di gara d'appalto il quadro economico di riaccertamento della spesa, a seguito dell'aggiudicazione definitiva con determina n. 07 del 22/01/2020 della C.U.C. ed approvato con propria determinazione N. 14 del 06.02.20250, risulta essere il seguente:

	V O C E	Quadro Economico Euro
A	LAVORI	727.996,20
	Oneri per la sicurezza	36.399,81
	Importo complessivo dei lavori	764.396,01
	A detrarre ribasso asta del 33,005%	240.275,15
	LAVORI al netto	487.721,05
	Oneri per la sicurezza	36.399,81
	Importo complessivo dei lavori	524.120,86
	A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B	INDAGINI E PROVE	
	1) Indagini e prove sui materiali e le strutture esistenti	€ 10.440,00
	2) Onorari e spese per relazione ed indagini geologiche	€ 5.794,16
	3) C.N.P.A.I.A. (2% sulla voce B2)	€ 115,88
	SOMMANO	€ 16.350,04
C	SPESE GENERALI	
	1) Onorari e spese accessorie per Progettazione esecutiva	€ 35.204,38

	2) Onorari e spese accessorie per Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 23.510,98
	3) Onorari e spese accessorie per Direttore operativo	€ 5.400,00
	4) Onorari e spese accessorie per Collaudo statico	€ 6.486,45
	5) Onorari e spese accessorie per Assistenza Archeologica	€ 3.500,00
	6) C.N.P.A.I.A. (4% sulle voci C1, C2,C3,C4)	€ 2.964,07
	7) Supporto al RUP	€ 18.667,49
	8) Diritti del Responsabile Unico del Procedimento	€ 15.287,92
	9) Imprevisti	€ 11.241,55
	SOMMANO	€ 122.262,84
Iva su A, B e C		
	IVA SUI LAVORI 10%	€ 52.412,09
	IVA SPESE TECNICHE	€ 20.551,51
	SOMMANO	€ 72.963,59
	Totale somme a disposizione	€ 211.576,47
	TOTALE GENERALE AL NETTO DEL RIBASSO	€ 735.697,33
	Economie da ribasso d'asta	264.302,67
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 1.000.000,00

VISTO il contratto di appalto stipulato in data 07/07/2020, Rep. N. 03/2020 dell'importo complessivo di € 524.120,86 di cui € 487.721,05 per lavori ed € 36.399,81 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A. nei termini di legge;

VISTO il verbale di consegna lavori datato 01/09/2020;

Che con propria determinazione N. 154 del 24.09.2021 è stata approvata la modifica migliorativa al contratto - perizia di variante tecnica senza aumento di spesa e con aumento dell'importo contrattuale, per modifiche non sostanziali di cui all'art. 106, comma 1, lettera e) e comma 4, del D. Lgs. N. 50/2016, ed il quadro economico conseguente alle modifiche contrattuali sopra riportate risulta essere il seguente:

	V O C E	Quadro Economico Euro
A	LAVORI	754.863,88
	Oneri per la sicurezza	40.994,75
	Importo complessivo dei lavori	795.858,63
	A detrarre ribasso asta del 33,005%	249.142,82
	LAVORI al netto	505.721,06
	Oneri per la sicurezza	40.994,75
	Importo complessivo dei lavori	546.715,81
	A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B	INDAGINI E PROVE	
	1) Indagini e prove sui materiali e le strutture esistenti	€ 10.440,00
	2) Onorari e spese per relazione ed indagini geologiche	€ 5.794,16
	3) C.N.P.A.I.A. (2% sulla voce B2)	€ 231,77
	SOMMANO	€ 16.465,93
C	SPESE GENERALI	
	1) Onorari e spese accessorie per Progettazione esecutiva	€ 35.204,38
	2) Onorari e spese accessorie per Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 23.414,51
	3) Onorari e spese accessorie per Direttore operativo	€ 5.377,76
	4) Onorari e spese accessorie per Collaudo statico	€ 6.291,86
	5) Onorari e spese accessorie per Assistenza Archeologica	€ 1.800,33
	6) C.N.P.A.I.A. (4% sulle voci C1, C2,C3,C4)	€ 2.811,54
	7) Supporto al RUP	€ 18.667,49

	8) Diritti del Responsabile Unico del Procedimento	€ 12.230,33
	9) Imprevisti	€ 0,00
	SOMMANO	€ 105.798,20
IVA su A, B e C		
	IVA SUI LAVORI 10%	€ 54.671,58
	IVA SPESE TECNICHE	€ 12,045,83
	SOMMANO	€ 66.717,41
	Totale somme a disposizione	€ 188.981,53
	TOTALE GENERALE AL NETTO DEL RIBASSO	€ 735.697,34
	Economie da ribasso d'asta	264.302,66
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 1.000.000,00

Che tenuto conto delle spese effettivamente sostenute, il quadro economico consuntivo risulta essere il seguente:

	V O C E	Quadro Economico Euro
A	LAVORI	754.863,88
	Oneri per la sicurezza	40.994,75
	Importo complessivo dei lavori	795.858,63
	A detrarre ribasso asta del 33,005%	249.142,82
	LAVORI al netto	505.721,06
	Oneri per la sicurezza	40.994,75
	Importo complessivo dei lavori	546.715,81
	A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B	INDAGINI E PROVE	
	1) Indagini e prove sui materiali e le strutture esistenti oneri compresi	€ 12.736,65
	2) Onorari e spese per relazione ed indagini geologiche oneri compresi	€ 7.351,63
	SOMMANO	€ 20.088,28
C	SPESE GENERALI	
	1) Onorari e spese accessorie per Progettazione esecutiva oneri compresi	€ 36.612,56
	2) Onorari e spese accessorie per Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e direttore operativo	€ 36.531,62
	3) Onorari e spese accessorie per Collaudo statico	€ 7.983,11
	4) Onorari e spese accessorie per Assistenza Archeologica	€ 2.196,40
	5) Centrale Unica Committenza	€ 3.057,58
	6) Supporto al RUP	€ 18.667,49
	7) Diritti del Responsabile Unico del Procedimento	€ 9.172,75
	8) Oneri per autorizzazioni	€ 220,00
	9) ANAC	€ 405,00
	10) Imprevisti	€ 0,00
	11) IVA SUI LAVORI 10%	€ 54.671,58
	SOMMANO	€ 169.518,09
	Totale somme a disposizione	€ 189.606,37
	TOTALE GENERALE AL NETTO DEL RIBASSO	€ 736.322,18
	Economie da ribasso d'asta	263.677,82
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 1.000.000,00

Che la direzione dei lavori Ing. Vittorio Procopio, ha redatto, in data 30.11.2021 lo stato finale dei lavori dal quale risulta a credito dell'impresa, lavori per un importo di € 65.197,14 al netto del ribasso d'asta oltre IVA;

Che conseguentemente, in data 18.02.2022 è stato redatto il certificato di regolare esecuzione dei lavori comprendente l'importo dei lavori a credito dell'impresa **"GIANCARLO SOVERETO"** per un totale di € 71.716,85 IVA inclusa, dai quali emergono i seguenti dati:

Importo complessivo dei lavori eseguiti dall'Impresa "GIANCARLO SOVERETO" (IVA esclusa) (A)	E.	543.715,81
Importo complessivo degli acconti corrisposti (IVA esclusa) (B)	E.	481.518,67
Credito residuo dell'Impresa "GIANCARLO SOVERETO" , (IVA 10% esclusa) (A-B)	E.	65.197,14
Consegna e durata dei lavori: i lavori sono stati consegnati in data 01.09.2020 ed ultimati in data 19.11.2021 nel rispetto della data contrattuale (tempo contrattuale fissato inizialmente 367 giorni)		
Proroghe e sospensioni: i lavori sono stati sospesi dal 01/08/2021 al 25/09/2021 e sono stati prorogati per giorni 30.		
Riserve: Non è stata apposta nessuna riserva da parte dell'Impresa.		
Assicurazioni infortuni: l'Impresa appaltatrice ha assicurato i lavoratori dipendenti presso l'INAIL di Catanzaro con polizza continuativa		
Certificati liberatori: Impresa Sovereto DURC prot. n° INPS_29704949 con scadenza 03/06/2022 e dell'Impresa CO.E.ME. srl DURC prot. n° INPS_29298341 con scadenza 07/05/2022;		
Qualità dei lavori: regolarmente eseguiti come da relativo certificato redatto dal direttore dei lavori.		

- **Che** in questa sede si rende necessario, pertanto:
 - o approvare il certificato di regolare esecuzione;
 - o approvare e liquidare, in favore dell'Impresa ATI **"GIANCARLO SOVERETO – CO.E.ME. srl"** il conto finale e la relazione sul conto finale per i lavori pari a € 71.716,85 di cui € 65.197,14 per saldo lavori e € 6.519,71 per aliquota IVA al 10%;

RITENUTO, pertanto, dover procedere alla relativa liquidazione;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'Impresa **GIANCARLO SOVERETO** con sede in VIA RISORGIMENTO, OLIVADI P.IVA n. 01873580797, giusto DURC prot. n° INPS_29704949 con scadenza 03/06/2022 e dell'Impresa CO.E.ME. srl DURC prot. n° INPS_29298341 con scadenza 07/05/2022;

VISTA la polizza Fidejussoria n° 1860251 del 25/03/2022 della società ELBA ASSICURAZIONI S-P.A. Agenzia Cauzioni Milano acquisita in atti a garanzia della rata di saldo finale;

Dato atto che ai sensi dell'art. 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n. **80842874AD**;

Dato atto che il C.U.P. dell'investimento in parola è: **D16I18000050001**;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: *"Codice dei Contratti pubblici"*
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: *"Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163"*, per la parte ancora in vigore;
- il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo *"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati allivello qualitativo delle prestazioni di progettazione"* adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: *"Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*
- il vigente Statuto Comunale;

RITENUTO di dover provvedere in merito.

DETERMINA

1. La narrativa che precede è parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. **Di approvare** il certificato di regolare esecuzione nonché il conto finale e la relazione sul conto finale in favore dell'impresa, formulata dal raggruppamento Temporaneo di Imprese con mandataria l'Impresa **GIANCARLO SOVERETO** con sede in VIA RISORGIMENTO, OLIVADI P.IVA n. 01873580797 – C.F. SVRGCR68M03C352G e LIQUIDARE alla stessa l'importo di € 65.197,14 oltre I.V.A. al 10% e quindi complessivamente € 71.716,85.
3. **Di liquidare** l'importo predetto in favore del soggetto sopra citato, e di **DARE ATTO** che l'importo complessivo pari a € **71.716,85** trova imputazione nell'apposito capitolo di bilancio per l'esecuzione del progetto di che trattasi, che è garantito con l'apposito finanziamento di cui al comma 853 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2017, n. 205 di Euro **1.000.000,00**, autorizzando l'emissione del mandato di pagamento previa acquisizione di corrispondente documento contabile.

4. **Di imputare** la spesa di che trattasi, mediante emissione del relativo mandato di pagamento sull'apposito capitolo di bilancio per l'esecuzione del progetto di che trattasi, che è garantito con l'apposito finanziamento di cui al comma 853 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2017, n. 205 di Euro **1.000.000,00**.
5. **Di approvare** il quadro economico consuntivo dell'intervento per come sopra riportato e che si intende integralmente trascritto nel presente dispositivo, dando atto che a consuntivo sono state conseguite economie per complessivi Euro 263.677,82;
6. **di dare atto** che la presente Determinazione viene trasmessa all'Ufficio competente, il quale ha il compito di pubblicarla sul sito web istituzionale di questo Comune, come prescritto dall'art. 32, 1° comma della Legge 18.06.2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi.

Il presente atto viene trasmesso in originale all'Ufficio di Protocollo, a cui si demanda il compito di trasmetterlo al Responsabile del Servizio Finanziario, Responsabile dell'Area Amministrativa, al Sindaco, al Segretario Comunale, e all'Assessore ai LL.PP., a ognuno per gli adempimenti di propria competenza

dichiara la presente immediatamente esecutiva
Atto soggetto a pubblicazione

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Settore LL.PP.-
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs 39/1993
F.to Ing. Vittorio Procopio

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 151, comma 4, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000;

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs 39/1993
F.to Vincenzo Larocca