



COMUNE DI ISCA SULLO IONIO

Provincia di Catanzaro

Piazza Municipio, 1 88060 Isca sullo Ionio

- E mail: ufftecnico.iscasulloionio@asmepec.it

PARTITA I.V.A. 00296980790

Tel. 0967521987 - Fax 0967546845

UFFICIO TECNICO DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

N° 173 del 21 Ottobre 2021

**OGGETTO: LAVORI PER INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E ANTISISMICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI – APPROVAZIONE MODIFICA CONTRATTUALE MIGLIORATIVA - PERIZIA DI VARIANTE TECNICA SENZA AUMENTO DI SPESA. – CUP D19H18000130001 - C.I.G. 808431294D.
Responsabile del Procedimento Ing. Vittorio Procopio**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Adotta la seguente determinazione

Premessa:

Premesso che con proprio atto il Sindaco del Comune di Isca sullo Ionio ha nominato il sottoscritto Ing. Vittorio Procopio Responsabile dell'Area Tecnica con decreto N. 2 del 12.01.2021;

Vista la necessità di affidare i lavori per “LAVORI PER INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E ANTISISMICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI – CUP D19H18000130001” per l'importo complessivo di **Euro 384.638,34** oggetto di apposito finanziamento con fondi di cui al comma 854 dell'articolo 1 della citata legge n. 205 del 2017 giustito decreto del Ministero dell'interno di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze del 06 marzo 2019 con il quale è stata disposta l'assegnazione dei contributi di cui ai commi 853 e ss. della legge n. 205 del 2017 per l'anno 2019;

Considerato che a tal fine l'Ufficio Tecnico Comunale ha espletato quanto di competenza per la predisposizione del progetto esecutivo;

Che conseguentemente si è reso necessario affidare i lavori di che trattasi secondo il progetto esecutivo e capitolato speciale allegato al progetto esecutivo di cui sopra;

VISTO il progetto esecutivo redatto dal professionista incaricato Ing. Giusti Ivan ed approvato con Delibera di Giunta Comunale N. 77 del 29.10.2019;

Che il quadro economico del progetto approvato è il seguente:

	V O C E	Quadro Economico Euro
A.1	LAVORI	€ 264.446,46
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 12.598,04
A.3	Importo complessivo dei lavori	€ 277.044,50
	A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Consulenza geologica	
B.1.1	Indagini Geognostiche	€ 2.288,21
B.1.2	Relazione Geologica	€ 4.060,14
B.2	Progettazione Esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza	€ 42.202,90
B.3	Collaudo	€ 2.438,82
B.4	Cassa (2%) su Spese Tecniche Relazione Geologica (B.1.2)	€ 81,20

B.5	Cassa (4%) su Spese Tecniche Progettazione, DL, Sicurezza e Collaudo (B.2+B.3)	€ 1.785,67
B.6	IVA (22 %) su Spese Tecniche (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)	€ 11.628,53
B.7	Indagini e Prove di Laboratorio sui Materiali	€ 4.045,14
B.8	Lavori Edili necessari per Indagini sui Materiali	€ 1.500,00
B.9	IVA (22%) su Indagini sui Materiali e Lavori Edili (B.7+B.8)	€ 1.219,93
B.10	AVCP	€ 375,00
B.11	Spese per Commissione di Gara	€ 2.000,00
B.12	Autorizzazioni	€ 600,00
B.13	Art. 113/2016	€ 5.540,89
B.14	Imprevisti	€ 122,96
B.15	IVA sui lavori (10%)	€ 27.704,45
B.16	Totale somme a disposizione	€ 107.593,84
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 384.638,34

Visto che con determinazione del Responsabile del servizio n. 174, in data 29.10.2019 esecutiva, è stata approvato l'affidamento tramite procedura "Aperta" ai sensi degli artt 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e contestualmente è stato demandato la scelta del contraente alla Centrale Unica di Committenza – Unione di Comuni del Versante Ionico, con il con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. N. 50 del 18.04.2016;

Visto che, a seguito alla procedura di gara espletata dalla Centrale Unica di Committenza, con determina N. 04 del 14/01/2020 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi all'Impresa SF COSTRUZIONI SRL con sede in Via Lacquari, 44,Vibo Valentia P.IVA n. 03313010799 che ha offerto un ribasso percentuale del 32,379%, e per un importo al netto del ribasso di Euro 191.419,38 oltre IVA come per legge;

Che a seguito delle risultanze di gara d'appalto il quadro economico di riaccertamento della spesa, a seguito dell'aggiudicazione definitiva con determina n. 04 del 14/01/2020 della C.U.C. ed approvato con propria determinazione N. 11 del 06.02.20250, risulta essere il seguente:

	V O C E	Quadro Economico Euro
A.1	LAVORI	€ 264.446,46
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 12.598,04
A.3	Importo complessivo dei lavori	€ 277.044,50
	A detrarre ribasso asta del 32,379%	85.625,12
	LAVORI al netto	178.821,34
	Oneri per la sicurezza	12.598,04
	Importo complessivo dei lavori	191.419,38
	A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Consulenza geologica	
B.1.1	Indagini Geognostiche	€ 2.288,21
B.1.2	Relazione Geologica	€ 4.060,14
B.2	Progettazione Esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza	€ 42.202,90
B.3	Collaudo	€ 2.438,82
B.4	Cassa (2%) su Spese Tecniche Relazione Geologica (B.1.2)	€ 81,20
B.5	Cassa (4%) su Spese Tecniche Progettazione, DL, Sicurezza e Collaudo (B.2+B.3)	€ 1.785,67
B.6	IVA (22 %) su Spese Tecniche (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5)	€ 11.628,53
B.7	Indagini e Prove di Laboratorio sui Materiali	€ 4.045,14
B.8	Lavori Edili necessari per Indagini sui Materiali	€ 1.500,00
B.9	IVA (22%) su Indagini sui Materiali e Lavori Edili (B.7+B.8)	€ 1.219,93
B.10	AVCP	€ 375,00
B.11	Spese per Commissione di Gara	€ 2.000,00
B.12	Autorizzazioni	€ 600,00
B.13	Art. 113/2016	€ 5.540,89

B.14	Imprevisti	€ 122,96
B.15	IVA sui lavori (10%)	€ 19.141,94
B.16	Totale somme a disposizione	€ 99.031,33
	TOTALE GENERALE AL NETTO DEL RIBASSO	290.450,71
	Economie da ribasso d'asta	94.187,63
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 384.638,34

VISTO il contratto di appalto stipulato in data 07/07/2020, Rep. N. 04/2020 dell'importo complessivo di € 191.419,38 di cui 178.821,34 per lavori ed € 12.598,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A. nei termini di legge;

VISTO il verbale di consegna lavori datato 30/09/2020;

CONSIDERATO

Che durante il corso dei lavori, è stata valutata una variazione migliorativa al progetto, con leggere modifiche non sostanziali ed in particolare in relazione alla circostanza che la presenza della trave emergente di coronamento su tutto il perimetro della struttura ha indotto la Direzione dei Lavori a realizzare una diversa modalità di cerchiatura delle finestre che ha prodotto delle economie mantenendo inalterata l'efficacia dell'intervento che per come emerge dalla relazione di perizia il direttore dei lavori attesta: *"la verifica delle scelte progettuali ha previsto il raggiungimento di livelli prestazionali tali da classificare il progetto come adeguamento sismico, così come inteso ai sensi delle NTC 2018, ottenendo un livello prestazionale sensibilmente maggiore di quello ottenuto dallo studio della struttura nella condizione originaria. Infatti, non solo vengono risolti i principali meccanismi locali, causa di un comportamento disorganico d'insieme, ma nel complesso il rapporto capacità/domanda per gli SLD e SLV raggiunto nelle condizioni future è pari al 100%."*

Che la predetta proposta è stata formulata dal direttore dei lavori, il quale ha inoltrato la medesima sotto forma di perizia di variante tecnica senza aumento di costi e senza aumento dell'importo di contratto, e trasmessa con nota del 14/10/2021, Prot. N. 3063;

Che da quanto emerge dalla predetta perizia di variante tecnica senza aumento di costi, si consegue un effettivo miglioramento dell'opera complessiva, tenuto conto che comunque la stessa interessando singoli elementi costruttivi, mantiene inalterato il progetto esecutivo approvato;

Dato atto che le leggere modifiche proposte fanno conseguire un effettivo miglioramento dell'opera, nell'interesse dell'amministrazione, che può perseguire oltre all'obiettivo iniziale dell'adeguamento sismico dell'edificio, anche opere atte a garantire la fruibilità immediata dello stesso e che si tratta di modifiche non sostanziali di cui all'art. 106, comma 1, lettera e) e comma 4, del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. in quanto la modifica proposta non altera gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti, rimanendo inalterata l'impostazione progettuale approvata;

Che la predetta variante non comporta aumenti di costo e che conseguentemente non si rende necessario reperire ulteriori somme, restando pertanto immutato il quadro economico di riaccertamento approvato con propria determinazione n. 10 del 06.02.2020;

Che in questa sede si rende necessario, pertanto, procedere alla approvazione degli atti relativi alla modifica contrattuale sopra riportato;

Dato atto che ai sensi dell'art. 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n. **808431294D**;

Dato atto che il C.U.P. dell'investimento in parola è: **D19H18000130001**;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: *"Codice dei Contratti pubblici"*
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: *"Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163"*, per la parte ancora in vigore;
- il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo *"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati allivello qualitativo delle prestazioni di progettazione"* adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: *"Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*
- il vigente Statuto Comunale;

RITENUTO di dover provvedere in merito.

DETERMINA

1. La narrativa che precede è parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

2. **Approvare** la modifica migliorativa al contratto - perizia di variante tecnica relativa ai “**LAVORI PER INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E ANTISISMICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI – CUP D19H18000130001**” in oggetto descritti, senza aumento di spesa e senza variazione dell’importo contrattuale, in quanto si tratta di modifiche non sostanziali di cui all’art. 106, comma 1, lettera e) e comma 4, del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.;
3. **Approvare** lo schema dell’atto di sottomissione con il quale l’Impresa “SF COSTRUZIONI SRL con sede in Via Lacquari, 44, Vibo Valentia P.IVA n. 03313010799” assume l’impegno ad eseguire i lavori di cui alla citata perizia di variante tecnica alle condizioni nella stessa contemplate;
4. **Di dare atto che** a seguito delle leggere modifiche di cui sopra non vi è variazione del quadro economico di riaccertamento approvato con propria determinazione N. 10 del 06.02.2020, confermando la copertura dell’intervento con l’apposito finanziamento di cui al comma 853 dell’articolo 1 della legge 27 dicembre 2017, n. 205 di **384.638,34**;
5. **di dare atto** che la presente Determinazione viene trasmessa all’Ufficio competente, il quale ha il compito di pubblicarla sul sito web istituzionale di questo Comune, come prescritto dall’art. 32, 1° comma della Legge 18.06.2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi;

Il presente atto viene trasmesso in originale all’Ufficio di Protocollo, a cui si demanda il compito di trasmetterlo al Responsabile del Servizio Finanziario, Responsabile dell’Area Amministrativa, al Sindaco, al Segretario Comunale, e all’Assessore ai LL.PP., a ognuno per gli adempimenti di propria competenza

dichiara la presente immediatamente esecutiva
Atto soggetto a pubblicazione

Il Responsabile dell’Ufficio Tecnico – Settore LL.PP.-
Firma autografa omessa ai sensi dell’art. 3 D.Lgs. 39/1993

F.to Ing. **Umberto Procopio**



SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 151, comma 4, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000;

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Firma autografa omessa ai sensi dell’art. 3 D.Lgs. 39/1993

F.to **Vincenzo Larocca**

