



COMUNE DI ISCA SULLO IONIO

Provincia di Catanzaro
Piazza Municipio, 1 88060 Isca sullo Ionio
- E mail: ufftecnico.iscasulloionio@asmepec.it

PARTITA I.V.A. 00296980790

Tel. 0967521987 - Fax 0967546845

UFFICIO TECNICO DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

N° 156 del 24 Settembre 2021

OGGETTO: LAVORI PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI TETTI ALLOGGI CASE POPOLARI IMMOBILE VIA TRAVERSA III SAN MICHELE - Affidamento incarico per progettazione esecutiva, Direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione mediante avvio di procedura sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA). Determina a contrarre

CUP: D17H21004590004 - CIG: ZF63321E8B

Responsabile Unico del Procedimento Ing. Vittorio Procopio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Adotta la seguente determinazione

Premesso

Premesso che con proprio atto il Sindaco del Comune di Isca sullo Ionio ha nominato il sottoscritto Ing. Vittorio Procopio Responsabile dell'Area Tecnica con decreto N. 2 del 12.01.2021;

VISTA l'Ordinanza Sindacale N. 45/2021 del 09/07/2021 con la quale veniva ordinato ai proprietari dell'Immobile sito in via III Traversa San Michele di provvedere ad attivare le procedure necessarie al fine di rimuovere e bonificare dalla presenza di amianto il fabbricato di che trattasi, entro e non oltre giorni trenta dalla notifica del provvedimento;

PRESO ATTO CHE la su richiamata Ordinanza evidenzia che *“sul manto di copertura del suddetto immobile insistono lastre di amianto che a causa della vetustà presentano evidenti fenomeni di degradazione tali da rappresentare un potenziale pericolo per la pubblica e privata incolumità, con effetti nocivi sulla salute delle persone, derivanti dall'inalazione delle fibre di amianto che possono provocare gravi patologie”*;

CONSIDERATO CHE trattandosi di adempimenti ai fini della tutela della salute pubblica e privata ed essendo decorso infruttuosamente il termine assegnato si rende necessario dare seguito a quanto oggetto di ordinanza, al fine della salvaguardia della salute dei cittadini;

CONSIDERATO CHE

- il per la realizzazione dei lavori di che trattasi si rendono disponibili su apposito stanziamento di bilancio la somma complessiva di Euro 78.547,31, da poter utilizzare per l'esecuzione degli interventi, salvo il recupero delle somme da porre a carico delle proprietà diverse dal Comune in misura proporzionale alle rispettive quote di proprietà;
- la misura del contributo disponibile per la realizzazione dell'intervento **LAVORI PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI TETTI ALLOGGI CASE POPOLARI IMMOBILE VIA TRAVERSA III SAN MICHELE - CUP: D17H21004590004** è pari a complessivi Euro 78.547,31 da utilizzare secondo le modalità sopra riportate;

- CHE conseguentemente si rende necessario provvedere alla redazione di tutte le attività propedeutiche e necessarie per l'acquisizione del progetto definitivo-esecutivo ed a tutti i consequenziali adempimenti per addivenire alla realizzazione degli interventi oggetto di finanziamento, nel rispetto della tempistica imposta;
- **Che** l'Ufficio Tecnico Comunale, stante le numerose incombenze e la carenza di personale, non può predisporre la progettazione esecutiva ed attività connesse di che trattasi;
- **Che** pertanto è necessario affidare l'incarico di progettazione a professionista esterno, ai sensi dell'art. 157 del D. Lgs. N. 50/2016;
- Visto l'art. 31, comma 8 del D. Lgs. N. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., che dispone: "8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta. L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistiche di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista";
- Visto l'art. 24 del D. Lgs. N. 50/2016 del D. Lgs. N. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;
- **Visto** l'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. N. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., che recita:
2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:
a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;
- **Richiamate** le linee guida ANAC N. 1 pubblicate nella Gazzetta Ufficiale n. 228 del 29/09/2016, la delibera ANAC n. 973 del 14 settembre 2016, ed in particolare il punto 1.3 Affidamento di incarichi inferiori a 40.000 euro – "1.3.1. **Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000 euro anche l'art. 36, comma 2, lett. a). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso.**”.
- **Che** l'incarico di che trattasi verrà affidato con il ricorso all'affidamento mediante trattativa diretta stante la soglia del servizio e la necessità di ridurre i tempi di affidamento al fine di poter dare seguito alle fasi di affidamento dei lavori;
- **CHE**, per gli interventi di che trattasi, necessita procedere alla prenotazione dell'impegno di spesa, nonché approvare gli atti di gara da eseguire con procedura negoziata – trattativa diretta su MEPA per l'affidamento del servizio;
- **Visto** l'art.192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:
a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- **Visto** l'art. 32, comma 2, del Codice dei Contratti, secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Preso atto:

che l'art. 26 della legge n. 488 del 23 dicembre 1999, dispone che le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;

che il D.L. 7 maggio 2012, n. 52, convertito nella Legge 6 luglio 2012, n. 94, concernente "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n.165, di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

che l'art. 37, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti possano effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia con le seguenti modalità:

- a) attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati;
- b) in applicazione delle procedure di acquisto in economia;

che il ricorso al mercato elettronico Consip favorisce soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili, consentendo alle Pubbliche Amministrazioni di snellire le procedure di acquisizione di beni e servizi e ridurre i tempi ed i costi di acquisto;

che il mercato elettronico realizzato da Consip s.p.a. per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze consente alle Amministrazioni, per importi inferiori alla soglia comunitaria, di approvvigionarsi di beni e servizi presenti nel catalogo inviando una richiesta di offerta (RdO);

Valutato:

che a monte dell'acquisto da parte di un'Amministrazione nell'ambito del mercato elettronico, vi è un bando e una procedura selettiva che abilita i fornitori a presentare i propri cataloghi o listini, sulla base di valutazioni del possesso dei requisiti di moralità, nonché di capacità economico-finanziaria e tecnici professionali, conformi alla normativa vigente;

che è possibile effettuare acquisti nel mercato elettronico Consip della P. A., di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze, attraverso la modalità cosiddetta di richiesta di offerta (RdO);

Rilevato:

che la prestazione e fornitura in questione è disciplinata dalle condizioni generali di contratto riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico Consip dei beni acquistati nonché dalla richiesta di offerta che verrà formulata agli operatori economici;

che, al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale;

Dato atto che l'acquisto avverrà tramite l'utilizzo del mercato elettronico ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 con la modalità di RDO (richiesta di offerta) sul sito www.acquistinretepa.it dove si sono individuate le caratteristiche tecniche della prestazione;

Dato atto che il Comune di Isca sullo Ionio ha predisposto l'Albo fornitori a partire dall'anno 2016 ed aggiornato da ultimo con determina n. 78 del 09/07/2018 nonché ha aderito alla centrale unica di committenza – Unione dei Comuni del Versante Ionico con piattaforma telematica Tuttogare su cui è disponibile per gli enti convenzionati l'Albo Fornitori per i comuni associati;

Dato atto che la selezione degli operatori economici in possesso dei requisiti necessari, con cui espletare la procedura di affidamento, verrà effettuata con riferimento ai soggetti iscritti negli elenchi sopra riportati, secondo le procedure semplificate di cui all'art. 36 d.lgs. 50/2016, ivi compreso l'affidamento diretto, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, d.lgs. 50/2016 e, in particolare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione.

RISCONTRATA la necessità di adottare, in conformità alla norma riportata, la prescritta determinazione a contrattare, e, nei limiti degli obiettivi previsti nel bilancio di previsione definitivamente approvato e nel rispetto dei criteri fissati con il piano dettagliato degli obiettivi, definire esattamente le indicazioni richieste dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Viste le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione predisposte dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

CONSIDERATO, che è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Vittorio Procopio;

Dato atto che ai sensi dell'art. 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n. **ZF63321E8B**;

Dato atto che il C.U.P. dell'investimento in parola è: **D17H21004590004**

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "*Codice dei Contratti pubblici*"
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati allivello qualitativo delle prestazioni di progettazione*" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*"
- il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. La narrativa che precede è parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. Di approvare il disciplinare di incarico per l'Affidamento incarico per progettazione esecutiva, Direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i

LAVORI PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI TETTI ALLOGGI CASE POPOLARI IMMOBILE VIA TRAVERSA III SAN MICHELE - CUP: D17H21004590004 – Finanziamento euro **78.547,31**, nonché l’invito a presentare offerta.

3. Di provvedere all’acquisizione dell’offerta per l’affidamento dell’incarico per progettazione esecutiva, Direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per i **LAVORI PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI TETTI ALLOGGI CASE POPOLARI IMMOBILE VIA TRAVERSA III SAN MICHELE**.
4. di autorizzare l’acquisto tramite MEPA, attraverso richiesta di offerta (RDO) – Trattativa diretta indirizzata agli operatori economici, iscritti negli elenchi di riferimento del Comune di Isca sullo Ionio e/o centrale unica di committenza – Unione dei Comuni del Versante Ionico e presenti sul MEPA;
5. Di autorizzare l’affidamento attraverso richiesta di offerta (RDO) – Trattativa diretta indirizzata ai soggetti presenti sul MEPA per come segue: incarico per progettazione esecutiva, Direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione Procedimento per i **LAVORI PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI TETTI ALLOGGI CASE POPOLARI IMMOBILE VIA TRAVERSA III SAN MICHELE**. - base d’asta l’importo di € **13.000,00** (oltre CNPAIA ed IVA al 22%) con il criterio del prezzo più basso – CIG **ZF63321E8B**, tramite procedura negoziata nel rispetto del Codice dei Contratti anche con ricorso ad un unico operatore, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) D. Lgs. N. 50/2016;
6. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell’articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell’esercizio le somme di seguito indicate: € **23.363,49** incluso IVA sull’apposito capitolo di bilancio in cui si trova iscritto il finanziamento statale;
7. Di dare atto che a tale affidamento è stato attribuito il codice CIG **ZF63321E8B** ed il codice CUP **D17H21004590004**.
8. Di indicare, per la conclusione del contratto, ai sensi del richiamato art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, i seguenti elementi;

OGGETTO DEL CONTRATTO	Incarico per studio di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, esecutiva, Direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori degli interventi di messa in sicurezza dei tetti alloggi case popolari immobile via traversa III San Michele
FINALITA' DA PERSEGUIRE	messa in sicurezza dei tetti alloggi case popolari
MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura sul MEPA, con il criterio del ribasso sul prezzo a base di trattativa, ai sensi dell’art. 36, comma 2 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.
RAGIONI ALLA BASE DELLA SCELTA	Metodo previsto dal D. Lgs N. 50 del 18.04.2016
FORMA DEL CONTRATTO	Scrittura privata o contratto d’appalto
CLAUSOLE ESSENZIALI	Quelle previste nel RdO e disciplinare di incarico.

9. Il contratto sarà stipulato con il soggetto che risulterà aggiudicatario, secondo il criterio stabilito nella trattativa diretta e disciplinare di incarico e previa verifica dei requisiti di legge
10. di prendere e dare atto il Responsabile Unico del Procedimento di cui all’art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è l’Ing. Vittorio Procopio
11. **di dare atto**, ai sensi dell’art. 3 della Legge 241/90 e s.m.i. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro i termini di Legge.
12. **di dare atto** che la regolarità e la correttezza del procedimento amministrativo ex art. 147bis del DLgs 267/2000 viene espressa tramite il presente atto, ai sensi dell’art. 5 comma 4, del regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con DCC n. 2 del 23.01.2013;
13. **di dare atto** che l’esecuzione della presente determinazione, ai sensi dell’art. 151, comma 4° del T.U. della Legge sull’ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è subordinata all’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente;
14. **di dare atto** che la presente Determinazione viene trasmessa all’Ufficio competente, il quale ha il compito di pubblicarla sul sito web istituzionale di questo Comune, come prescritto dall’art. 32, 1° comma della Legge 18.06.2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi;

Il presente atto viene trasmesso in originale all’Ufficio di Protocollo, a cui si demanda il compito di trasmetterlo al Responsabile del Servizio Finanziario, Responsabile dell’Area Amministrativa, al Sindaco, al Segretario Comunale, e all’Assessore ai LL.PP., a ognuno per gli adempimenti di propria competenza

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico - Settore LL.PP.-
Firma autografa omissa ai sensi dell'art. 39 D.Lgs 39/1993
F.to Ing. **Antonio Trocchio**



SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 151, comma 4, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000;

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Firma autografa omissa ai sensi dell'art. 39 D.Lgs 39/1993
F.to **Vincenzo Larocca**



