



COMUNE DI ISCA SULLO IONIO

Provincia di Catanzaro
Piazza Municipio, 1 88060 Isca sullo Ionio
- E mail: ufftecnico.iscasulloionio@asmepec.it

PARTITA I.V.A. 00296980790

Tel. 0967521987 - Fax 0967546845

UFFICIO TECNICO DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

N° 24 del 13 febbraio 2021

OGGETTO: “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SEDE MUNICIPALE DEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO - PIAZZA MUNICIPIO N.1 - OCDPC 344 DEL 9 MAGGIO 2016. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SENZA AUMENTO DI SPESA ART. 106, COMMA 2, LETTERA B) D. LGS. N. 50/2016 e s.m.i..
C.U.P.:“D11E17000240002” - C.I.G. 7847670626
Responsabile Unico del Procedimento Ing. Vittorio Procopio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Adotta la seguente determinazione

Premesso che con proprio atto il Sindaco del Comune di Isca sullo Ionio ha nominato il sottoscritto Ing. Vittorio Procopio Responsabile dell'Area Tecnica con decreto N. 2 del 12.01.2021;

Vista la necessità di affidare i lavori per “INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SEDE MUNICIPALE DEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO”, importo complessivo di Euro 336.246,11 oggetto di apposito finanziamento regionale di cui alla nota prot. n. 238057/SIAR del 19.7.2017 del Dipartimento Infrastrutture – LLPP – Mobilità – Settore LLPP – Regione Calabria con la quale viene comunicato al Comune di Isca Sullo Ionio, circa il finanziamento per la realizzazione dell'intervento strutturale sul FSC 2014/2020, che con decreto in corso di registrazione è stato riconosciuto, a valere sui fondi del FSC 2014/2020 un contributo pari a Euro 336.246,11 per l'adeguamento sismico del Municipio – sede COC, tipologia “coordinamento interventi”;

Considerato che a tal fine l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto il progetto esecutivo;

VISTO il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Umberto Mirarchi da Isca sullo Ionio ed approvato con Delibera di Giunta Comunale N. 61 del 10.09.2018;

Che il quadro economico del progetto approvato è il seguente:

Quadro economico			
N.	Voci di costo		
1	Importo lavori a base d'asta		€113.183,69
2	Oneri per la mano d'opera		€ 109.816,27
3	Oneri per la sicurezza (se presenti) non soggetti a ribasso		€ 13.380,00
4	TOTALE LAVORI (1+2+3)		€ 236.379,96
5	Competenze tecniche	5.1 Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	0,00

		5.2	Progettazione definitiva	0,00
		5.3	Progettazione esecutiva	12.910,00
		5.4	Direzione lavori	12.500,00
		5.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	3.500,00
		5.6	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	5.500,00
		5.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	5.861,80
		5.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	4.000,00
		5.9	Rilievi, accertamenti e indagini	4.663,46
6	Imprevisti ed altro	6.1	Imprevisti sui lavori	5.924,66
		6.2	Lavori in economia (compreso iva)	0,00
		6.3	Trasporto a discarica	0,00
7	Imposte e tasse	7.1	I.V.A. sui lavori	24.230,46
		7.2	I.V.A. e cassa sulle competenze tecniche	12.723,17
		7.3	Oneri per rilascio visti, pareri, versamenti ANAC, etc...	225,00
8	Allacci	8.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
9	Spese per gara e pubblicità	9.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	2.500,00
		9.2	Spese per pubblicità	250,00
10	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	10.1	Oneri per incentivi	4.727,60
11	Eventuali ulteriori tipologie di somme a disposizione	11.n	Indicare eventuali ulteriori voci di costo (tariffa sismica)	350,00
12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5+6+7+8+9+10+11)			99.866,15
TOTALE OPERAZIONE (4+12)				€ 336.246,11

Visto che con determinazione del Responsabile del servizio n. 44, in data 26.03.2019 esecutiva, è stata approvato l'affidamento tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e contestualmente è stato demandato la scelta del contraente alla Centrale Unica di Committenza – Unione di Comuni del Versante Ionico, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso sull'importo a base di gara;

Visto che, a seguito alla procedura di gara espletata dalla Centrale Unica di Committenza, con determina N. 38 del 02/05/2019 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi all'Impresa SIFIL S.R.L. con sede in Via Nazionale – 88060 Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ) che ha offerto il ribasso percentuale del 34,729%, e per un importo al netto del ribasso di Euro 158.934,30 oltre IVA come per legge;

Ritenuto di dover prendere atto della determina di aggiudicazione definitiva N. 38/2019 del Responsabile del Settore Sviluppo del Territorio dell'Unione dei Comuni del Versante Ionico operante quale Centrale Unica di Committenza;

Che a seguito delle risultanze di gara d'appalto occorre approvare il quadro economico di riaccertamento della spesa;

Che a seguito delle risultanze di gara d'appalto, con determina N. 69 del 10/05/2019 è stato approvato il quadro economico di riaccertamento della spesa;

Che a seguito delle risultanze di gara d'appalto il quadro economico di riaccertamento della spesa, a seguito dell'aggiudicazione definitiva con determina n. 38 del 02/05/2019 della C.U.C. risulta essere il seguente:

Quadro economico				
N.	Voci di costo			
1	Importo lavori a al netto del ribasso d'asta			€73.876,13
2	Oneri per la mano d'opera			€ 71.678,18
3	Oneri per la sicurezza (se presenti) non soggetti a ribasso			€ 13.380,00
4	TOTALE LAVORI al netto (1+2+3)			€ 158.934,30
5	Competenze tecniche	5.1	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	0,00
		5.2	Progettazione definitiva	0,00
		5.3	Progettazione esecutiva	12.910,00
		5.4	Direzione lavori	12.500,00
		5.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	3.500,00
		5.6	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	5.500,00
		5.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	5.861,80
		5.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	4.000,00
		5.9	Rilievi, accertamenti e indagini	4.663,46
6	Imprevisti ed altro	6.1	Imprevisti sui lavori	5.924,66
		6.2	Lavori in economia (compreso iva)	0,00
		6.3	Trasporto a discarica	0,00
7	Imposte e tasse	7.1	I.V.A. sui lavori	15.893,43
		7.2	I.V.A. e cassa sulle competenze tecniche	12.723,17
		7.3	Oneri per rilascio visti, pareri, versamenti ANAC, etc...	225,00
8	Allacci	8.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
9	Spese per gara e pubblicità	9.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	2.500,00
		9.2	Spese per pubblicità	250,00
10	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	10.1	Oneri per incentivi	4.727,60
11	Eventuali ulteriori tipologie di somme a disposizione	11.n	Indicare eventuali ulteriori voci di costo (tariffa sismica)	350,00
12	ECONOMIE DA RIBASSO			85.782,69
12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5+6+7+8+9+10+11)			177.311,81
TOTALE OPERAZIONE (4+12)				€ 336.246,11

Che la convenzione regolante il finanziamento concesso, allegata al Decreto N. 2009 del 16.03.2018, all'art. 2 prevede la possibilità di utilizzare parte delle economie da ribasso per imprevisti entro il limite massimo del 6% dell'importo netto dei lavori;

Che con la determina N. 71 del 07/04/2020, è stato approvato il nuovo quadro economico al fine di prevedere la quota per imprevisti e che risulta essere il seguente:

Quadro economico				
N.	Voci di costo			
1	Importo lavori a al netto del ribasso d'asta		€73.876,13	
2	Oneri per la mano d'opera		€ 71.678,18	
3	Oneri per la sicurezza (se presenti) non soggetti a ribasso		€ 13.380,00	
4	TOTALE LAVORI al netto (1+2+3)		€ 158.934,30	
5	Competenze tecniche	5.1	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	0,00
		5.2	Progettazione definitiva	0,00
		5.3	Progettazione esecutiva	12.910,00
		5.4	Direzione lavori	12.500,00
		5.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	3.500,00
		5.6	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	5.500,00
		5.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	5.861,80
		5.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	4.000,00
		5.9	Rilievi, accertamenti e indagini	4.663,46
6	Imprevisti ed altro	6.1	Imprevisti sui lavori	9.356,06
		6.2	Lavori in economia (compreso iva)	0,00
		6.3	Trasporto a discarica	0,00
7	Imposte e tasse	7.1	I.V.A. sui lavori	15.893,43
		7.2	I.V.A. e cassa sulle competenze tecniche	12.723,17
		7.3	Oneri per rilascio visti, pareri, versamenti ANAC, etc...	225,00
8	Allacci	8.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
9	Spese per gara e pubblicità	9.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	2.500,00
		9.2	Spese per pubblicità	250,00
10	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	10.1	Oneri per incentivi	4.727,60
11	Eventuali ulteriori tipologie di somme a disposizione	11.n	Indicare eventuali ulteriori voci di costo (tariffa sismica)	350,00
12	ECONOMIE DA RIBASSO		82.171,29	
12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5+6+7+8+9+10+11)		177.311,81	
	TOTALE OPERAZIONE (4+12)		€ 336.246,11	

Visto il contratto d'appalto dei lavori di che trattasi stipulato con l'Impresa SIFIL S.R.L. con sede in Via Nazionale – 88060 Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ), Rep. N. 7/2019 del 13.09.2019;
Dato atto che in data 03/09/2019 sono stati consegnati i lavori, giusto verbale di consegna;

CONSIDERATO

Che Durante il corso dei lavori, è stata valutata l'opportunità di apportare una variazione migliorativa al progetto, ed in particolare le opere previste in perizia si rendono necessarie per adeguare alcune lavorazioni, contenute nel

progetto esecutivo, allo stato dei luoghi ed allo stato di conservazione dei materiali strutturali messi in opera. Rilevato che il progetto strutturale riguardante l'adeguamento sismico della sede municipale del Comune di Isca Sullo Ionio è stato redatto facendo riferimento ad un livello di conoscenza della struttura LC2 per il quale si ammetteva un margine di incertezza nella ricostruzione del modello strutturale, la conoscenza dell'edificio nello stato di fatto è stata ottenuta attraverso rilievi, prove sui materiali e sondaggi.

Durante la demolizione il DL ha riscontrato una serie di situazioni non prevedibili per le motivazioni di cui al punto precedente. Difatti in alcuni punti degli elementi strutturali sono stati individuati dei difetti, che solo a seguito delle demolizioni eseguite è stato possibile valutare, solo la rimozione dell'intonaco e del copriferro con la messa a nudo dell'armatura metallica ha reso possibile l'individuazione di tali criticità. In particolare sono emerse le seguenti incongruenze che non è stato possibile valutare in fase di progettazione esecutiva:

- Elementi strutturali attraversati dall'impianto termoidraulico ed elettrico.
- Segregazione calcestruzzo e superfici preferenziali di rottura.
- Carbonatazione del copriferro

Che la predetta proposta è stata formulata dal direttore dei lavori, il quale ha proposto la medesima sotto forma di perizia di variante senza aumento di importo di finanziamento in quanto rientrante nella quota accantonata per imprevisti, e trasmessa con nota del 09/02/2021, Prot. N. 451;

Che da quanto emerge dalla predetta perizia di variante tecnica, si consegue un effettivo miglioramento dell'opera complessiva, tenuto conto che comunque la stessa interessando singoli elementi costruttivi, mantiene inalterato il progetto esecutivo approvato;

Dato atto che le leggere modifiche proposte fanno conseguire un effettivo miglioramento dell'opera, nell'interesse dell'amministrazione, che può meglio perseguire l'obiettivo iniziale dell'adeguamento sismico dell'edificio municipale e che si tratta di modifiche contemplate all'art. 106, comma 1, lettera b) e comma 2 lettera b), del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. e la modifica proposta non altera gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti, rimanendo inalterata l'impostazione progettuale approvata;

Che la predetta variante non comporta aumenti di costo e le somme necessarie verranno coperte con le somme per imprevisti del quadro economico di riaccertamento approvato con propria determinazione n. 71, del 07/04/2020;

Che il previsto aumento dell'importo di contratto per Euro 8.505,50 pari al 5,35% dell'importo di contratto ed oltre IVA come per legge, che saranno coperti dalle somme per imprevisti per come previsto dall'art. 2 della convenzione del 16.03.2018, Rep. N. 2009 entro il limite del 6%, giusta richiesta di autorizzazione trasmessa con nota del 07/04/2020 prot. n. 824, con cui si allegava la determina n. 71/2010 di rideterminazione del quadro economico post gara;

Che il quadro economico di variante risulta essere il seguente:

Quadro economico				
N.	Voci di costo			
1	Importo lavori a al netto del ribasso d'asta		€ 78.443,62	
2	Oneri per la mano d'opera		€ 75.116,19	
3	Oneri per la sicurezza (se presenti) non soggetti a ribasso		€ 13.880,00	
4	TOTALE LAVORI al netto (1+2+3)		€ 167.439,81	
5	Competenze tecniche	5.1	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	0,00
		5.2	Progettazione definitiva	0,00
		5.3	Progettazione esecutiva	12.910,00
		5.4	Direzione lavori	12.500,00
		5.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	3.500,00
		5.6	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	5.500,00
		5.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	5.861,80
		5.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	4.000,00
		5.9	Rilievi, accertamenti e indagini	4.663,46

6	Imprevisti ed altro	6.1	Imprevisti sui lavori	0,00
		6.2	Lavori in economia (compreso iva)	0,00
		6.3	Trasporto a discarica	0,00
7	Imposte e tasse	7.1	I.V.A. sui lavori	16.743,98
		7.2	I.V.A. e cassa sulle competenze tecniche	12.723,17
		7.3	Oneri per rilascio visti, pareri, versamenti ANAC, etc...	225,00
8	Allacci	8.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
9	Spese per gara e pubblicità	9.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	2.500,00
		9.2	Spese per pubblicità	250,00
10	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	10.1	Oneri per incentivi	4.727,60
11	Eventuali ulteriori tipologie di somme a disposizione	11.n	Indicare eventuali ulteriori voci di costo (tariffa sismica)	350,00
12	ECONOMIE DA RIBASSO			82.351,29
12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (5+6+7+8+9+10+11)			168.806,30
	TOTALE OPERAZIONE (4+12)			€ 336.246,11

Che in questa sede si rende necessario, pertanto, procedere oltre che alla approvazione degli atti tecnico-contabili sopra richiamati anche alla liquidazione di quanto dovuto;

Dato atto che ai sensi dell'art. 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG n. **7847670626**;

Dato atto che il C.U.P. dell'investimento in parola è: D11E17000240002

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "*Codice dei Contratti pubblici*"
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati allivello qualitativo delle prestazioni di progettazione*" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*"
- il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. La narrativa che precede è parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. Approvare la modifica migliorativa al contratto - perizia di variante relativa ai lavori in oggetto descritti, senza aumento di spesa e con aumento dell'importo contrattuale, in quanto si tratta di modifiche non sostanziali di cui all'art. 106, comma 1, lettera b) e comma 2, lettera b) del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.;
3. Approvare lo schema dell'atto di sottomissione con il quale l'Impresa "**SIFIL S.R.L.**" assume l'impegno ad eseguire i lavori di cui alla citata perizia di variante tecnica per il maggiore importo contratto pari ad Euro 8.505,50 pari al 5,35% dell'importo originario di contratto ed oltre IVA come per legge;
4. Di dare atto che le somme necessarie verranno coperte con le somme per imprevisti del quadro economico di riaccertamento approvato con propria determinazione n. 71, del 07/04/2020 che sono garantiti con le somme per imprevisti per come previsto dall'art. 2 della convenzione del 16.03.2018, Rep. N. 2009 entro il limite del 6%, giusta richiesta di autorizzazione trasmessa con nota del 07/04/2020 prot. n. 824;
5. Di imputare la spesa di che trattasi, sull'apposito capitolo di bilancio, che riporta iscritto il finanziamento regionale giusta convenzione allegata al Decreto N. 2009 del 16/03/2018, importo complessivo di Euro **336.246,11**.

6. **di dare atto** che la presente Determinazione viene trasmessa all'Ufficio competente, il quale ha il compito di pubblicarla sul sito web istituzionale di questo Comune, come prescritto dall'art. 32, 1° comma della Legge 18.06.2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi;

Il presente atto viene trasmesso in originale all'Ufficio di Protocollo, a cui si demanda il compito di trasmetterlo al Responsabile del Servizio Finanziario, Responsabile dell'Area Amministrativa, al Sindaco, al Segretario Comunale, e all'Assessore ai LL.PP., a ognuno per gli adempimenti di propria competenza

dichiara la presente immediatamente esecutiva

Atto soggetto a pubblicazione

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Settore LL.PP.-
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs 39/1993

F.to Ing. Vittorio Procopio



SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 151, comma 4, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000;

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs 39/1993

F.to Vincenzo Larocca



