



# COMUNE DI ISCA SULLO IONIO

(Provincia di Catanzaro)

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

copia

|                         |   |
|-------------------------|---|
| n. 15<br>del 30.09.2020 | <b>Oggetto: Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in diritto di proprietà o in diritto di superficie.</b> |
|-------------------------|---|

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **30** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **18:10** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocato con appositi avvisi, il Consiglio Comunale si è riunito in seduta ordinaria e pubblica, in prima convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano presenti i signori:

| N. | Cognome e nome   | Qualifica                    | Presente (SI- NO) |
|----|--|------------------------------|-------------------|
| 1  | MIRARCHI Vincenzo  | SINDACO                      | SI                |
| 2  | BATTAGLIA Marziale   | Consigliere                  | SI                |
| 3  | CAMPANELLA Giuseppe Cristiano  | Vice-Sindaco                 | SI                |
| 4  | BONELLI Gessica  | Assessore                    | SI                |
| 5  | BEVIVINO Alberto   | Consigliere                  | NO                |
| 6  | PIRRITANO Salvatore  | Consigliere                  | SI                |
| 7  | PROCOPIO Marziale  | Consigliere                  | SI                |
| 8  | MAIUOLO Daniele  | Consigliere                  | SI                |
| 9  | FERRAIUOLO Sostene   | Consigliere                  | NO                |
| 10 | MIRARCHI Pierfrancesco   | Consigliere                  | NO                |
| 11 | CARIOTI Giacomo  | Consigliere                  | NO                |
|    | Consiglieri assegnati n. 10 oltre il Sindaco<br>Consiglieri in carica n. 10 oltre il Sindaco | Presenti n. 07 Assenti n. 04 | //                |

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Ausilia Paravati, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Presiede la seduta il Sindaco, Dott. Vincenzo Mirarchi, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Richiamato** l'art. 172 comma 1 lettera b) del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dal d.lgs. 10 agosto 2014, n. 126, il quale annovera fra gli allegati obbligatori del bilancio di previsione la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie e stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

**Visto** il vigente strumento urbanistico generale;

**Considerato** che questo comune non possiede aree o fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive;

**Preso atto** che l'art. 107, c. 2, D.L. 17 marzo 2020, n. 18, come modificato dall'art. 106, c. 3-bis, D.L. n. 34/2020, dispone il differimento al 30 settembre 2020 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020-2022, in considerazione *"della situazione straordinaria di emergenza sanitaria derivante dalla diffusione dell'epidemia da COVID-19 e della oggettiva necessità di alleggerire i carichi amministrativi di enti ed organismi pubblici anche mediante la dilazione degli adempimenti e delle scadenze"*;

**Preso atto** del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica resa dal responsabile del servizio interessato, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

**Visto** lo Statuto comunale;

**Visto** il D.lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli legalmente resi;

### DELIBERA

- 1. di dare atto** che questo ente non possiede in proprietà aree o fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 18 aprile 1962, modificata ed integrata dalla Leggi 21.07.1965 n. 904 e 22.10.1974 n. 865 e dalla Legge n. 167 del 22 ottobre 1971;
- 2. di allegare** la presente deliberazione al bilancio di previsione finanziario per il periodo 2019/2021;
- 3. di dichiarare** con voti unanimi favorevoli, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000.



# COMUNE DI ISCA SULLO IONIO

(Provincia di Catanzaro)



## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto: **“Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e ter ziarie, che potranno essere ceduti in diritto di proprietà o in diritto di superficie.”** Esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica.

Isca sullo Ionio, li 22.09.2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
Ing. Procopio Vittorio



Il presente verbale viene così letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO - PRESIDENTE  
F.to Dott. Vincenzo Mirarchi



IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Maria Ausilia Paravati

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N. \_\_\_\_\_

Il sottoscritto responsabile della pubblicazione

CERTIFICA

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Elettronico del Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del T. U. approvato con D.lgs. 18/08/2000 n. 267.



Il Responsabile delle Pubblicazioni  
F.to Mirijello Celestina

Isca Sullo Ionio 16.10.2020

Ai sensi dell'art. 18 del D. P. R. 28/12/2000, N. 45

SI CERTIFICA

Che la presente copia è conforme all'atto originale presso questo Ufficio



Isca Sullo Ionio, 16.10.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Maria Ausilia Paravati

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto, Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:



E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



E' divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in data \_\_\_\_\_ (dopo il decimo giorno dalla pubblicazione in Albo Pretorio).

Isca Sullo Ionio 16.10.2020



IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott.ssa Maria Ausilia Paravati