COMUNE DI ISCA SULLO IONIO

Provincia di Catanzaro

Piazza Municipio, 1 88060 Isca sullo Ionio

- E mail: ufftecnico.iscasulloionio@asmepec.it

PARTITA I.V.A. 00296980790 ☎ Tel. 0967521987 - Fax 0967546845

Prot. N° 844 del 09/04/2020

VERBALE N. 2 - CONCLUSIVO DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI

Verbale della seduta

Procedimento relativo a:
Convocazione della Conferenza di servizi di cui all'art. 14 della legge 241/1990 e s.m.i. indetta con nota Prot. N. 436, del 18/02/2020 e fissata per giorno **10/03/2020 ed integrazione del 10/03/2020 Prot. n° 652 PER ACQUISIZIONE PARERI, AI SENSI DELL'ART. 14-BIS DELLA LEGGE 241/'90 E SS.MM.II., RELATIVA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA STAGIONALE AD USO "TURISTICO-RICREATIVO A SUPPORTO DI STRUTTURA TURISTICA RICETTIVA DENOMINATA VILLAGGIO LA FELUCA" PER UNA SUPERFICIE COMPLESSIVA DI MQ 5.150 A SERVIZIO DEL VILLAGGIO LA FELUCA DI ISCA SULLO IONIO, PER IL PERIODO 01 GIUGNO AL 30 SETTEMBRE 2020". IMMOBILE FOGLIO N. 24, PART.LLE 138 PARTE – ISTANZA PROT. N. 329 del 07/02/2020 – DITTA "LA FELUCA" VILLAGE S.R.L. UNIPERSONALE – C.F. P.IVA 02622700801 DOMICILIO VIA CRISAFI, N. 6/A REGGIO CALABRIA - LEGGE REGIONALE N. 17/2005 E S.M.I..**

L'anno **2020** il giorno **09** del mese di **aprile** si svolge la seduta di valutazione dell'esito della Conferenza dei Servizi di cui all'art. 14, comma 1, della Legge n. 241 del 1990.

La Conferenza ha per oggetto la valutazione dell'istanza della ditta **"LA FELUCA" VILLAGE S.R.L. UNIPERSONALE – C.F. P.IVA 02622700801 DOMICILIO VIA CRISAFI, N. 6/A REGGIO CALABRIA,** acquisita il 07/02/2020 prot. N° 329, concernente la richiesta **della convocazione di una conferenza dei servizi** per ottenere il nulla osta paesaggistico di cui al D. Lgs. N. 42 del 2004 per l'autorizzazione all'installazione temporanea (periodo dal 01/06/2020 al 30/09/2020) di tre manufatti amovibili in legno da adibire a chiosco-bar, servizi igienici e spogliatoio, pertinenziali al servizio di balneazione – stabilimento balneare, nonché gli ulteriori pareri necessari per il rilascio della concessione demaniale marittima di natura stagionale nel comune di Isca sullo Ionio al foglio n. 24 particella 138 (parte) ai sensi della legge regionale N. 17/2005 e s.m.i..

La Conferenza è stata indetta e convocata, con nota del 18/02/2020 prot. 436, in modalità sincrona, nella quale sono stati invitati i seguenti soggetti competenti:

Amministrazione	Ragione della convocazione	Note per convocazione
COMUNE DI ISCA SULLO IONIO	Parere per rilascio concessione stagionale di cui alla L.R. n. 17/2005 e s.m.i.	
REGIONE CALABRIA – DEMANIO MARITTIMO	Parere per rilascio concessione stagionale di cui alla L.R. n. 17/2005 e s.m.i.	
AGENZIA DELLE DOGANE	Parere per rilascio concessione stagionale di cui alla L.R. n. 17/2005 e s.m.i.	
AMMINISTRAZIONE PROVICIALE DI CZ – SERVIZIO NULLA OSTA AMBIENTALE	Acquisizione del parere di cui al D. Lgs. 42 del 22.01.2004	
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO PER LA CALABRIA	Acquisizione del parere di cui al D. Lgs. 42 del 22.01.2004	

In seguito alla predetta convocazione, in data 10.03.2020 è stato redatto il verbale nel quale è stato deciso di non aprire la conferenza dei servizi prevista nella data predetta, ed è stato disposto di integrare la precedente indizione del 18/02/2020, prot. n. 436, utilizzando la conferenza in modalità asincrona al fine di evitare la necessità di riunioni dei soggetti interessati e allo stato inibiti dai DPCM di cui all'emergenza COVID 19.

Conseguentemente con nota **Prot. n° 652 del 10/03/2020,** ritualmente notificata a mezzo PEC a tutti i soggetti sopra richiamati è stata indetta la Conferenza dei Servizi, ai sensi dell'art. 14 e 14 bis della Legge 07/08/1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni, al fine di verificare e/o acquisire intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla-osta, e assensi comunque denominati per la valutazione dell'istanza in oggetto, disponendo altresì:

- di stabilire, ai sensi dell'art. 14-bis comma 2, lettera b) il termine perentorio del **27/03/2020** entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
- di stabilire, ai sensi dell'art. 14-bis comma 2, lettera c) **il termine perentorio del 07/04/2020** entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;

L'ing. Vittorio Procopio Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, in qualità di responsabile del procedimento e presidente della conferenza, ha proceduto a verificare se vi siano state richieste di integrazioni o se siano pervenuti pareri, con l'esito che di seguito si riporta.

PREMESSO

La conferenza istruttoria è prevista dall'art. 14, comma 1, della Legge n. 241 del 1990, che dispone: *«Qualora sia opportuno effettuare un esame contestuale di vari interessi pubblici coinvolti in un procedimento amministrativo, l'amministrazione procedente indìce di regola una conferenza di servizi ».*

CHE, ai sensi dell'art.14 comma 1 della Legge 241/90 la Conferenza dei Servizi istruttoria è indetta *qualora sia opportuno effettuare un esame contestuale di vari interessi pubblici coinvolti in un procedimento amministrativo;*

CHE con nota acquisita il 07/02/2020 prot. N° 329, la ditta **"LA FELUCA" VILLAGE S.R.L. UNIPERSONALE – C.F. P.IVA 02622700801 DOMICILIO VIA CRISAFI, N. 6/A REGGIO CALABRIA** ha richiesto l'autorizzazione all'installazione temporanea (periodo dal 01/06/2020 al 30/09/2020) di tre manufatti amovibili in legno da adibire a chiosco-bar, servizi igienici e spogliatoio, pertinenziali al servizio di balneazione – stabilimento balneare nonché il rilascio della concessione demaniale marittima di natura stagionale nel comune di Isca sullo Ionio al foglio n. 24 particella 138 (parte) ai sensi della legge regionale N. 17/2005 e s.m.i..

CHE la Società **"LA FELUCA" VILLAGE S.R.L. UNIPERSONALE**, per tali valutazioni ha richiesto, per come sopra citato, al fine di garantire la massima semplificazione di sviluppo del procedimento in funzione dei molteplici interessi in esso riconducibili, di pervenire a conferenza di servizi, ai sensi dell' art. 14 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;

CHE con nota del 18/02/2020 prot. 436 il Responsabile del procedimento ha convocato la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art.14 e ss. della Legge 241/90 individuando i soggetti da invitare e le relative modalità di espletamento;

CONSIDERATO CHE a seguito del virus COVID 19 la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha emesso apposito DPCM in data 09/03/2020 con efficacia dal 10/03/2020, con cui vengono estese a tutto il territorio nazionale le misure previste al DPCM del 08/03/2020;

CONSIDERATO CHE per quanto sopra si è reso necessario non espletare la prevista seduta in data 10.03.2020, stante limitazioni ed i divieti imposti con i predetti DPCM;

RITENUTO necessario dover riformulare i lavori della conferenza dei servizi prevista in modalità sincrona, con apposita nota **Prot. n° 652 del 10/03/2020,** ritualmente notificata a mezzo PEC a tutti i soggetti sopra richiamati, è stata indetta la Conferenza dei Servizi, ai sensi dell'art. 14 e 14 bis della Legge 07/08/1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni, al fine di verificare e/o acquisire intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla-osta, e assensi comunque denominati per la valutazione dell'istanza in oggetto stabilendo, altresì, i termini ai sensi dell'art. 14-bis comma 2, lettera b) ed ai sensi dell'art. 14-bis comma 2, lettera c), che alla data odierna sono venuti a scadere;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSTATATO

La Conferenza di Servizi decisoria apre la seduta in data odierna per accertare l'esito dei pareri espressi dalle amministrazioni coinvolte.

Il Responsabile del Procedimento, preliminarmente da atto di quanto segue:

- la ditta **"LA FELUCA" VILLAGE S.R.L. UNIPERSONALE – C.F. P.IVA 02622700801 DOMICILIO VIA CRISAFI, N. 6/A REGGIO CALABRIA VISTA,** con istanza in oggetto acquisita il 07/02/2020 prot. N° 329, ha chiesto **la convocazione di una conferenza dei servizi** per ottenere il nulla osta paesaggistico di cui al D. Lgs. N. 42 del 2004 per l'autorizzazione all'installazione temporanea di tre manufatti amovibili in legno da adibire a chiosco-bar, servizi igienici e spogliatoio, pertinenziali al servizio di balneazione – stabilimento balneare, nonché gli

ulteriori pareri necessari per il rilascio della concessione demaniale marittima di natura stagionale nel comune di Isca sullo Ionio al foglio n. 24 particella 138 (parte) ai sensi della legge regionale N. 17/2005 e s.m.i..

- che il procedimento per il rilascio della concessione demaniale marittima stagionale e per l'autorizzazione all'installazione dei servizi minimi dello stabilimento balneare a supporto dell'attività ricettiva denominata "La Feluca", ai sensi della legge regionale n. 17/2005 e s.m.i., afferisce all' Area Tecnica;
- che il **Responsabile** del suindicato Settore nonché **Responsabile del Procedimento è l'Ing. Vittorio Procopio**;
- Vista la L.R. 17/2005 e s.m.i. e le linee guida della Regione Calabria – settore Demanio del 14/06/2017, prot. n. 197540;
- **Considerato che** la suddetta richiesta rientra in quanto stabilito dall'art. 14, comma 2, lettera a) in quanto trattasi di attività ad uso "Turistico-ricreativo a supporto di struttura turistica ricettiva denominata "Villaggio La Feluca" per una superficie complessiva di mq 5.150 a servizio del Villaggio La Feluca di Isca sullo Ionio, per il periodo 01 giugno al 30 settembre 2020", per come espressamente previsto: *"2. Nelle more dell'approvazione del PCS, in deroga a quanto disposto dal comma 1, possono essere rilasciate o comunque rinnovate:a) concessioni demaniali pluriennali di natura stagionale:*
  *1) **a supporto di attività ricettive alberghiere, villaggi turistici, campeggi e altre strutture ricettive che presentino analoghe caratteristiche**, per comprovate esigenze, ai fini delle attività inerenti ai servizi di balneazione, a condizione che vengano rispettati i limiti e le condizioni stabiliti dalla presente legge, dal Codice della navigazione e dal relativo regolamento di esecuzione, nonché dalle vigenti normative di settore per l'utilizzazione ed occupazione delle aree demaniali marittime;*
  2) per l'installazione di piccoli punti d'ormeggio senza realizzazione di opere a terra, per la posa di gonfiabili, di giochi smontabili per bambini e di chioschi di tipo omologato, nonché per la posa di tavolini e sedie in aree demaniali marittime prospicienti ad attività commerciali; le concessioni demaniali marittime stagionali per l'installazione di chioschi di tipo omologato non possono avere una durata superiore a centoventi giorni;
- **Considerato che,** il comma, 3, dell'art. 14 della L.R. n. 17/2005 e s.m.i. prevede che: *"3. Fino all'entrata in vigore dei PCS le concessioni demaniali marittime di cui al comma 2 sono rilasciate dai comuni previo parere vincolante del dipartimento regionale competente in materia di demanio marittimo, nonché previa verifica della rispondenza con la normativa regionale e con gli obiettivi e gli indirizzi del PIR.*
- Considerato che la realizzazione delle predette opere precarie e stagionali rientrano in quanto prescritto dalle linee guida della Regione Calabria – settore Demanio del 14/06/2017, prot. n. 197540, che prevede: "*il servizio di balneazione deve ricomprendere anche i servizi minimi quali i wc, le cabine spogliatoio, il locale di primo soccorso ed eventualmente anche un piccolo chiosco di tipo prefabbricato o omologato, strutture precarie e stagionali che dovranno essere assoggettate anche agli altri pareri e/o autorizzazioni previsti ex lege, tra cui in particolare l'autorizzazione paesaggistica ……"*
- **Che** conseguentemente alla convocazione della conferenza tramite PEC, sono pervenute le seguenti note:
  - Parere favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale del 18/02/2020, nei termini di cui all'attestazione in pari data, trasmessa contestualmente all'indizione agli Enti convocati;
  - Richiesta di integrazione della tavola paesaggistica, in quanto il file trasmesso non risultava leggibile, da Parte della Regione Calabria – Demanio Marittimo, con nota pervenuta via PEC in data 19.02.2020 e riscontrata con PEC del 22.02.2020;
- Che non sono pervenute ulteriori note da parte degli altri Enti interpellati tramite inoltro dell'indizione a mezzo PEC con nota del 18/02/2020 prot. 436 e successiva nota Prot. n° 652 del 10/03/2020.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, ha dichiarato nell'attestazione del 18/02/2020, che sull'area di intervento, non sussistono vincoli inibitori ai sensi del Decreto Legislativo 22/01/2004 n. 42, esistono invece vincoli tutori per effetto dell'art. 142, comma 1, lett. a) nonché che sull'area insiste il vincolo SIC le "Dune di Isca" e seppur l'area di intervento ricade all'esterno della zona individuata si applicano le misure di salvaguardia di cui al "*Quadro Territoriale Regionale Paesaggistico della Regione Calabria adottato dal Consiglio Regionale con D.C.R. n° 300 del 22/04/2013 e approvato dallo stesso Consiglio Regionale con deliberazione n° 134 del 01/08/2016, giusta nota della Regione Calabria- Dipartimento n. 11, Prot. N. 204889 del 27/06/2016 ed in*

particolare dall'art. 7 del Tomo IV – Disposizioni normative. ***Per la realizzazione dell'intervento temporaneo dovrà acquisirsi il parere dell'Autorità Competente a seguito di VINCA,*** *oggetto di apposita e distinta procedura amministrativa già in corso, giusta istanza presso la Regione Calabria prot. N. SIAR 2020/100127 del 06.03.2020.*

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, ha dichiarato nell'attestazione del 18/02/2020, che l'intervento di che trattasi è conforme al Piano Regolatore Comunale approvato tenuto conto della L.R. 17/2005 e s.m.i. e delle linee guida della Regione Calabria – settore Demanio del 14/06/2017, prot. n. 197540.

I pareri rimessi dai soggetti individuati saranno considerati espressione vincolante sull'iter istruttorio di approvazione per il successivo rilascio della concessione demaniale marittima stagionale.

Il Presidente, Ing. Vittorio Procopio, da atto che a seguito della trasmissione alle amministrazioni interessate della documentazione, nonché a seguito dell'indizione della conferenza in modalità asincrona con fissazione dei termini perentori previsti ai sensi dell'art. 14-bis comma 2, lettera b) ed ai sensi dell'art. 14-bis comma 2, lettera c) che alla data odierna sono venuti a scadere, non vi è stato riscontro da parte degli Enti convocati.

Rilevato, altresì, che, l'art. 14-bis della Legge 241/1990 e s.m.i. al comma 4, prevede che: " *4. Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al comma 2, lettera c), ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dal comma 3, equivalgono ad assenso senza condizioni.",* conseguentemente si ritiene acquisito l'assenso delle amministrazioni invitate ad esprimersi per quanto di competenza che non forniscono riscontro alla richiesta di parere (art. 14-bis, commi, 4 e 5, della L. N. 241/1990 e s.m.i.), secondo il prospetto che segue:

Amministrazione	Ragione della convocazione	Parere
COMUNE DI ISCA SULLO IONIO	Parere per rilascio concessione stagionale di cui alla L.R. n. 17/2005 e s.m.i.	Parere favorevole attestazione del 18/02/2020 subordinato ad acquisizione parere favorevole VINCA per vincolo SIC le "Dune di Isca"
REGIONE CALABRIA – DEMANIO MARITTIMO	Parere per rilascio concessione stagionale di cui alla L.R. n. 17/2005 e s.m.i.	Parere favorevole implicito – art. 14-bis, comma 4, Legge N. 241/1990 e s.m.i..
AGENZIA DELLE DOGANE	Parere per rilascio concessione stagionale di cui alla L.R. n. 17/2005 e s.m.i.	Parere favorevole implicito – art. 14-bis, comma 4, Legge N. 241/1990 e s.m.i..
AMMINISTRAZIONE PROVICIALE DI CZ – SERVIZIO NULLA OSTA AMBIENTALE	Acquisizione del parere di cui al D. Lgs. 42 del 22.01.2004	Parere favorevole implicito – art. 14-bis, comma 4, Legge N. 241/1990 e s.m.i..
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO PER LA CALABRIA	Acquisizione del parere di cui al D. Lgs. 42 del 22.01.2004	Parere favorevole implicito – art. 14-bis, comma 4, Legge N. 241/1990 e s.m.i..

Tutto ciò premesso, a conclusione del procedimento, la conferenza dei servizi, preso atto e visti i pareri rilasciati e quelli espressi in sede di conferenza e preso atto di quelli delle amministrazioni regolarmente convocate che non hanno fornito riscontro, acquisiti ai sensi dell'art. 14-bis, comma 4 e 5, della Legge N. 241/1990 e s.m.i., approva la richiesta della ditta **DITTA "LA FELUCA" VILLAGE S.R.L. UNIPERSONALE – C.F. P.IVA 02622700801 DOMICILIO VIA CRISAFI, N. 6/A REGGIO CALABRIA** finalizzata al conseguimento del nulla osta paesaggistico di cui al D. Lgs. N. 42 del 2004 per l'autorizzazione all'installazione temporanea di tre manufatti amovibili in

legno da adibire a chiosco-bar, servizi igienici e spogliatoio, pertinenziali al servizio di balneazione – stabilimento balneare, nonché per il rilascio della concessione demaniale marittima di natura stagionale di cui al comma 3, dell'art. 14 della L.R. n. 17/2005 e s.m.i., su di un' area sita comune di Isca sullo Ionio al foglio n. 24 particella 138 (parte).

Il Presidente, Ing. Vittorio Procopio, dopo aver preso atto di quanto sopra riportato, dichiara conclusi i lavori della conferenza, ritenendo acquisiti gli assensi ai sensi dell'art. art. 14-bis, comma 4 della L. N. 241/1990 e s.m.i., sopra riportati e dispone, altresì, di provvedere all'adozione, entro cinque giorni lavorativi, della determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater, di cui dovrà essere data adeguata pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, nonché con l'inoltro di copia della predetta determinazione nonché del presente verbale a:

- **SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI PER IL PAESAGGIO DELLA CALABRIA**
- **PROVINCIA DI CATANZARO – SERVIZIO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE**
- **AGENZIA DELLE DOGANE**
- **REGIONE CALABRIA – DEMANIO MARITTIMO**

per quanto di competenza.

Documentazione agli atti

- Nota di convocazione seduta conferenza dei servizi del 18/02/2020 prot. 436;
- Verbale di conferenza dei servizi del 10.03.2020;
- Nota di integrazione e convocazione conferenza dei servizi in modalità asincrona del 10/03/2020 prot. 652;
- Copia dell'istanza del 07/02/2020 prot. N° 329, della ditta **"LA FELUCA" VILLAGE S.R.L. UNIPERSONALE – C.F. P.IVA 02622700801 DOMICILIO VIA CRISAFI, N. 6/A REGGIO CALABRIA** di richiesta **della convocazione di una conferenza dei servizi** per ottenere il nulla osta paesaggistico di cui al D. Lgs. N. 42 del 2004 per l'autorizzazione all'installazione temporanea di tre manufatti amovibili in legno da adibire a chiosco-bar, servizi igienici e spogliatoio, pertinenziali al servizio di balneazione – stabilimento balneare, nonché gli ulteriori pareri necessari per il rilascio della concessione demaniale marittima di natura stagionale nel comune di Isca sullo Ionio al foglio n. 24 particella 138 (parte) ai sensi della legge regionale N. 17/2005 e s.m.i...
- Elaborati allegati all'istanza del 07/02/2020 prot. N° 329

Comunicazioni presentate dagli Enti interessati

- Parere favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale del 18/02/2020;

Isca sullo Ionio, lì 09/04/2020.

- Il Presidente e Segretario Verbalizzante (F.to Ing. Vittorio Procopio)