



COMUNE DI ISCA SULLO IONIO

(Provincia di Catanzaro)

copia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 76 del Reg. Data 29/10/2019	Oggetto: PROGETTO PER I LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL COMPLESSO RESIDENZIALE BAIOTTO IN LOCALITA' ZAGAGLIE DEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO" – CUP D16I18000050001 - - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.
---	---

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **29** del mese di **ottobre** alle **ore 12:30** nella **sala** delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

N.	COGNOME E NOME	QUALIFICA	Presente (si – no)
1	MIRARCHI Vincenzo	Sindaco	SI
2	BEVIVINO Alberto	Vice - Sindaco	NO
3	BONELLI Gessica	Assessore	SI

Presiede la seduta il **Sindaco, Dott. Vincenzo Mirarchi**, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Ausilia Paravati**.

VISTO il comma 853 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2017, n. 205, che dispone testualmente: *“Al fine di favorire gli investimenti, per il triennio 2018- 2020, sono assegnati ai comuni che non risultano beneficiare delle risorse di cui all'articolo 1, comma 974, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, contributi per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2018, 300 milioni di euro per l'anno 2019 e 400 milioni di euro per l'anno 2020. I contributi non sono assegnati per la realizzazione di opere integralmente finanziate da altri soggetti.”*;

VISTO il successivo comma 854 del medesimo articolo 1 della legge n. 205 del 2017 che stabilisce che *“I comuni di cui al comma 853 comunicano le richieste di contributo al Ministero dell'interno entro il termine perentorio del 20 febbraio 2018 per l'anno 2018, del 20 settembre 2018 per l'anno 2019 e del 20 settembre 2019 per l'anno 2020. La richiesta deve contenere le informazioni riferite alla tipologia dell'opera e al codice unico di progetto (CUP) e ad eventuali forme di finanziamento concesse da altri soggetti sulla stessa opera. La mancanza dell'indicazione di un CUP valido ovvero l'errata indicazione in relazione all'opera per la quale viene chiesto il contributo comporta l'esclusione dalla procedura. La richiesta di contributo deve riferirsi ad opere inserite in uno strumento programmatico e ciascun comune non può chiedere contributi di importo superiore a 5.225.000 euro complessivi”*;

CONSIDERATO

-che ai sensi del comma 854 dell'articolo 1 della citata legge n. 205 del 2017 i Comuni non possono richiedere contributi di importo complessivo superiore a 5.225.000 euro nel triennio (2018-2020);

- che il Comune di Isca sullo Ionio ha provveduto ad inoltrare la richiesta di contributi nel rispetto di quanto stabilito dalle disposizioni sopra richiamate;

VISTO il decreto del Ministero dell'interno di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze del 06 marzo 2019 con il quale è stata disposta l'assegnazione dei contributi di cui ai commi 853 e ss. della legge n. 205 del 2017 per l'anno 2019;

CONSIDERATO che il Comune di Isca sullo Ionio è risultato ammesso a finanziamento per n. 6 interventi e per l'importo complessivo di Euro 4.645.092,03, tra cui rientra l'intervento denominato **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL COMPLESSO RESIDENZIALE BAIOCO IN LOCALITA' ZAGAGLIE DEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO” – CUP D16I18000050001** per l'importo complessivo di **Euro 1.000.000,00**;

VISTO il comma 859 dell'articolo 1 della legge n. 205 del 2017 che disciplina le modalità di recupero del contributo assegnato nel caso in cui il comune beneficiario non proceda, ai sensi del precedente comma 857, all'affidamento dei lavori entro 8 mesi decorrenti dalla data di emanazione del presente decreto;

CONSIDERATO

- che al fine dell'attuazione di quanto previsto dai commi 857 e 858 dell'articolo 1 della legge n. 205 del 2017, occorre individuare un termine certo per l'avvio della procedura di affidamento dei lavori e che lo stesso può essere individuato nella data di pubblicazione del bando, ovvero della lettera di invito, in caso di procedura negoziata, ovvero della manifestazione della volontà di procedere all'affidamento dell'appalto, come riportata sul CIG, secondo le modalità di cui alla Delibera dell'ANAC n.1 dell' 11 gennaio 2017;

- che i contributi assegnati con il presente decreto sono erogati dal Ministero dell'interno ai comuni beneficiari, secondo le modalità e termini previsti dal comma 858 dell'articolo 1 della legge n. 205 del 2017, nella misura del 20 per cento entro il 28 febbraio 2019, del 60 per cento entro il 31 maggio 2019, previa verifica dell'avvenuto affidamento dei lavori, attraverso il sistema di monitoraggio di cui al comma 860, e del restante 20 per cento previa trasmissione, al Ministero dell'interno, del certificato di collaudo, ovvero del certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 26 febbraio 2013 con cui è stato disciplinato il dettaglio dei dati necessari per l'alimentazione del sistema di “Monitoraggio delle opere pubbliche”, nell'ambito della “Banca dati delle amministrazioni pubbliche – BDAP”;

CONSIDERATO che, ai sensi del comma 860 dell'articolo 1 della legge n. 205 del 2017, il monitoraggio delle opere pubbliche di cui ai commi da 853 a 859, ivi inclusa la verifica dell'affidamento dei lavori ai sensi del predetto comma 858, è effettuato dai Comuni beneficiari attraverso il sistema previsto dal decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, classificando le opere sotto la voce “Messa in sicurezza edifici e territorio-comma 853”;

VISTO il Protocollo d'intesa tra il Ministero dell'Economia e delle Finanze- Ragioneria Generale dello

Stato e l'ex AVCP (ora ANAC) del 2 agosto 2013 concernente “*lo scambio automatizzato delle informazioni contenute nei rispettivi archivi, concernenti il ciclo di vita delle opere pubbliche, corredate sia del CUP che del CIG*”, nonché il relativo allegato tecnico del 5 agosto 2014;

CONSIDERATO che la tempistica imposta con il predetto finanziamento richiede, la pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori entro il 05/11/2019, previa approvazione del progetto esecutivo, pena la revoca del finanziamento;

DATO ATTO che il progetto definitivo redatto dal dipendente comunale Ing. Vittorio Procopio è stato approvato con delibera di G.C. N. 64 del 07/10/2019;

CONSIDERATO che il professionista Ing. Eugenio Artusi con determina N. 161 del 17/10/2019 è stato incaricato per la redazione del progetto esecutivo di che trattasi;

RITENUTO di dover provvedere all'approvazione del progetto esecutivo acquisito al fine della conseguenziale attivazione della procedura di gara entro i termini imposti con il finanziamento concesso;

DATO ATTO CHE

- Il professionista Ing. Eugenio Artusi appositamente incaricato, ha provveduto alla redazione del progetto esecutivo riguardante i lavori di “**MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL COMPLESSO RESIDENZIALE BAIOCO IN LOCALITA' ZAGAGLIE DEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO**” – CUP **D16I18000050001**” per l'importo complessivo di **Euro 1.000.000,00**;
- per gli ulteriori e conseguenziali adempimenti è necessario approvare il progetto esecutivo riguardante i “**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL COMPLESSO RESIDENZIALE BAIOCO IN LOCALITA' ZAGAGLIE DEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO**” – CUP **D16I18000050001**” – per un importo di finanziamento di **Euro 1.000.000,00**;

VISTI gli elaborati progettuali redatti dal tecnico incaricato per i “**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL COMPLESSO RESIDENZIALE BAIOCO IN LOCALITA' ZAGAGLIE DEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO**” – CUP **D16I18000050001**” – per un importo di finanziamento di **Euro 1.000.000,00**;

- il quadro economico dell'opera è il seguente:

	V O C E	Quadro Economico Euro
A	LAVORI	727.996,20
	Oneri per la sicurezza	36.399,81
	Importo complessivo dei lavori	764.396,01
	A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B	INDAGINI E PROVE	
	1) Indagini e prove sui materiali e le strutture esistenti	€ 10.440,00
	2) Onorari e spese per relazione ed indagini geologiche	€ 5.794,16
	3) C.N.P.A.I.A. (2% sulla voce B2)	€ 115,88
	SOMMANO	€ 16.350,04
C	SPESE GENERALI	
	1) Onorari e spese accessorie per Progettazione esecutiva	€ 35.204,38
	2) Onorari e spese accessorie per Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 23.510,98
	3) Onorari e spese accessorie per Direttore operativo	€ 5.400,00
	4) Onorari e spese accessorie per Collaudo statico	€ 6.486,45
	5) Onorari e spese accessorie per Assistenza Archeologica	€ 3.500,00
	6) C.N.P.A.I.A. (4% sulle voci C1, C2, C3, C4)	€ 2.964,07
	7) Supporto al RUP	€ 18.667,49
	8) Diritti del Responsabile Unico del Procedimento	€ 15.287,92
	9) Imprevisti	€ 11.241,55
	SOMMANO	€ 122.262,84
IVA su A, B e C		
	IVA SUI LAVORI 10%	€ 76.439,60
	IVA SPESE TECNICHE	€ 20.551,51
	SOMMANO	€ 96.991,11

	Totale somme a disposizione	€ 235.603,99
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 1.000.000,00

RAVVISATA l'opportunità di procedere all'approvazione del progetto del progetto esecutivo, onde procedere con le successive fasi per addivenire all'affidamento nei termini previsti dal finanziamento concesso;

ACQUISITI i pareri dei responsabili degli uffici resi ai sensi dell'art. 49 D.lgs. 267/2000;
VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n°267 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 16 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207 ottobre 2010 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli legalmente resi;

D E L I B E R A

- 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) **Di approvare** il progetto esecutivo riguardante i “**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL COMPLESSO RESIDENZIALE BAIOTTO IN LOCALITA' ZAGAGLIE DEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO**” – CUP **D16I18000050001**” per un importo di finanziamento di Euro **1.000.000,00** redatto dal professionista Ing. Eugenio ARTUSI appositamente incaricato.
- 3) **Di dare atto che:**
 - a) il progetto comprende gli elaborati previsti dalla normativa vigente, in relazione alla tipologia dei lavori, e di seguito elencati:

ES.REL.1.1	Relazione generale tecnico – descrittiva
ES.REL.1.2	Quadro economico generale
ES.REL.1.3	Computo metrico
ES.REL.1.4	Elenco prezzi
ES.REL.1.5	Stima incidenza manodopera
ES.REL.1.6	Stima dei costi della sicurezza
ES.REL.1.7	Analisi dei prezzi
ES.REL.1.8	Capitolato speciale d'appalto
ES.REL.1.9	Piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione
ES.REL.1.10	Cronoprogramma Lavori
ES.REL.1.11	Relazione sul livello di conoscenza delle strutture esistenti
ES.REL.1.12	Relazione generale di calcolo Corpo A
ES.REL.1.13	Relazione calcolo Push Over post intervento Corpo A
ES.REL.1.14	Analisi Modale Corpo A
ES.REL.1.15	Relazione cap. 10.2 NTC Ausilio codici di calcolo Corpo A
ES.REL.1.16	Relazione cap. 10.2 NTC Calcolo semplificato Corpo A
ES.REL.1.17	Relazione geotecnica e sulle fondazioni Corpo A
ES.REL.1.18	Relazione generale di calcolo Corpo B
ES.REL.1.19	Relazione calcolo Push Over post intervento Corpo B
ES.REL.1.20	Analisi Modale Corpo B
ES.REL.1.21	Relazione cap. 10.2 NTC Ausilio codici di calcolo Corpo B
ES.REL.1.22	Relazione cap. 10.2 NTC Calcolo semplificato Corpo B
ES.REL.1.23	Relazione geotecnica e sulle fondazioni Corpo B
ES.REL.1.24	Piano di manutenzione dell'opera Corpi A e B
ES.REL.1.25	Relazione generale impianti tecnici Corpi A e B
ES.REL.1.26	Relazione di calcolo impianto elettrico Corpi A e B

ES.REL.1.27	Relazione di calcolo impianto termico Corpi A e B
ES.REL.1.28	Relazione tecnica impianto idrico sanitario Corpi A e B
EL.GR. 2.1	<i>Inquadramento territoriale</i>
EL.GR. 2.2	<i>Documentazione fotografica</i>
EL.GR. 2.3	<i>Planimetrie, Prospetti e Sezioni - Stato di Fatto Corpo A</i>
EL.GR. 2.4	<i>Planimetrie, Prospetti e Sezioni - Stato di Fatto Corpo B</i>
EL.GR. 2.5	<i>Rilievo stato di fatto blocchi garage</i>
EL.GR. 2.6	<i>Rilievo strutturale stato di fatto blocco alloggi "A" e particolari costruttivi</i>
EL.GR. 2.7	<i>Rilievo strutturale stato di fatto blocco alloggi "B" e particolari costruttivi</i>
EL.GR. 3.1	<i>Planimetrie esterne ante e post intervento</i>
EL.GR. 3.2	<i>Rappresentazione delle demolizioni Blocco alloggi A</i>
EL.GR. 3.3	<i>Rappresentazione delle demolizioni Blocco alloggi B</i>
EL.GR. 3.4	<i>Planimetrie, prospetti e sezioni stato di progetto Blocchi alloggi A e B</i>
EL.GR. 3.5	<i>Abaco infissi Blocchi alloggi A e B.</i>
EL.GR. 3.6	<i>Planimetria sistemazione area esterna.</i>
EL.GR. 4.1	<i>Carpenterie impalcati con individuazione interventi strutturali blocco alloggi "A"</i>
EL.GR. 4.2	<i>Particolari costruttivi interventi strutturali pilastri blocco alloggi "A"</i>
EL.GR. 4.3	<i>Particolari costruttivi interventi strutturali travi blocco alloggi "A"</i>
EL.GR. 4.4	<i>Carpenterie impalcati con individuazione interventi strutturali blocco alloggi "B"</i>
EL.GR. 4.5	<i>Particolari costruttivi interventi strutturali pilastri blocco alloggi "B"</i>
EL.GR. 4.6	<i>Particolari costruttivi interventi strutturali travi blocco alloggi "B"</i>
EL.GR. 4.7	<i>Carpenteria e distinte armature corpo scala blocchi A e B</i>
EL.GR. 4.8	<i>Stato di progetto corpo scala blocchi A e B particolari giunto sismico</i>
EL.GR. 4.9	<i>Carpenterie e distinte nuovi solai copertura su vano scala corpi A e B</i>
EL.GR. 5.1	<i>Impianto di riscaldamento a radiatori distribuzione interna piano terra e primo Corpi A e B</i>
EL.GR. 5.2	<i>Impianto elettrico piano terra e primo Corpi A e B</i>
EL.GR. 5.3	<i>Impianto idrico sanitario piano terra e primo Corpi A e B</i>
EL.GR. 5.4	<i>Impianto distribuzione gas corpi A e B piano terra</i>
EL.GR. 5.5	<i>Impianto distribuzione gas corpi A e B piano primo</i>
EL.GR. 5.6	<i>Rete allacci infrastrutture</i>

- b) al finanziamento della spesa di Euro **1.000.000,00**, si farà fronte con fondi di cui al comma 854 dell'articolo 1 della citata legge n. 205 del 2017 giusto decreto del Ministero dell'interno di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze del 06 marzo 2019 con il quale è stata disposta l'assegnazione dei contributi di cui ai commi 853 e ss. della legge n. 205 del 2017 per l'anno 2019;
- 4) **Di dare altresì**, atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Vittorio Procopio (Responsabile dell'Area Tecnica).
- 5) **Di demandare** al Responsabile dell'Area Tecnica gli adempimenti conseguenti, al fine di addivenire all'affidamento dei lavori di che trattasi nel rispetto dei termini imposti con il finanziamento concesso;
- 6) **Di dichiarare** con votazione unanime favorevole il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI ISCA SULLO IONIO

(Provincia di Catanzaro)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione avente ad oggetto **PROGETTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL COMPLESSO RESIDENZIALE BAIOCO IN LOCALITA' ZAGAGLIE DEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO** – CUP D16I18000050001- **APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**” esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Isca sullo Ionio, lì 29.10.2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Ing. Vittorio Procopio





COMUNE DI ISCA SULLO IONIO
(Provincia di Catanzaro)

IL RESPONSABILE
DELL'AREA ECONOMICA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sulla proposta di deliberazione DELLA Giunta comunale avente ad oggetto **“PROGETTO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEL COMPLESSO RESIDENZIALE BAIOCO IN LOCALITA' ZAGAGLIE DEL COMUNE DI ISCA SULLO IONIO” – CUP D16I18000050001- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO** esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Isca sullo Ionio, lì 29.10.2019



IL RESPONSABILE DELL'AREA
Larocca Vincenzo

Il presente verbale viene così letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO - PRESIDENTE
F.to Dott. Vincenzo Mirarchi



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Ausilia Paravati

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N. _____

Il sottoscritto responsabile della pubblicazione

CERTIFICA

- Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Elettronico del Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del T. U. approvato con D.lgs. 18/08/2000 n. 267.
- Che altresì la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari con nota del 31/10/2019 prot. n. 2691 ai sensi dell'art. 125 del medesimo T.U..

Isca Sullo Ionio 31.10.2019



IL Messo Comunale
F.to Mirijello Celestina

Ai sensi dell'art. 18 del D. P. R. 28/12/2000, N. 45

SI CERTIFICA

Che la presente copia è conforme all'atto originale presso questo Ufficio

Isca Sullo Ionio, 29/10/2019



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Ausilia Paravati

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto, Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



E' divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in data _____ (dopo il decimo giorno dalla pubblicazione in Albo Pretorio).



Isca Sullo Ionio, 29.10.2019



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Ausilia Paravati