



# COMUNE DI ISCA SULLO IONIO

Provincia di Catanzaro

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA - MANUTENTIVA, URBANISTICA, PATRIMONIO E CIMITERO

N. 125 DEL 09.11.2023

**Oggetto: BANDO D'ASTA PUBBLICA PER VENDITA DEL TERRENO CON ANNESSI MANUFATTI /IMPIANTI DELL'EX DEPURATORE SITO IN LOCALITA' "LAMPI" DI PROPRIETÀ COMUNALE - Procedura Aperta. Nomina commissione esaminatrice.**

L'anno 2023 addì Nove del mese di Novembre,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Adotta la seguente determinazione

**PREMESSO** che, con proprio decreto n.17 del 01.06.2023 ad integrazione del decreto n.15 del 22.05.2023, il Sindaco del Comune di Isca sullo Ionio ha nominato il sottoscritto Ing. Felice Stefano Marascio Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva, Urbanistica, Patrimonio e Cimitero;

**Vista** la Delibera di n. 18 del 31.07.2023 di Approvazione Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2023/2025 (Art. 58, D. L. 25 Giugno 2008, N. 112) – Rettifica e Integrazione D.C.C. N. 12 del 03/07/2023, con la quale veniva approvato il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni dei beni comunali, individuante l'immobile oggetto del presente bando;

**CONSIDERATO** che nella Delibera sopra citata si da mandato al Responsabile Area Tecnica - Manutentiva, Urbanistica, Patrimonio e Cimitero a predisporre gli atti consequenziali;

**VISTO** che il Consiglio Comunale ha stabilito di alienare il **"Terreno con annessi Manufatti /Impianti dell'ex Depuratore sito in località Lampi"** individuato catastalmente al foglio 21 map. 751, localizzato all'interno dell'Area P.I.P.,

**CONSIDERATO** che per la valutazione dell'immobile questo Ente ha provveduto alla redazione di una perizia estimativa, da tecnico abilitato, allegata al bando, al fine della determinazione del valore venale da porre a base d'asta per la vendita,

**CONSIDERATO** che l'U.T.C., per come deliberato dal Consiglio Comunale ha predisposto un bando di **asta pubblica per la vendita del terreno con annessi manufatti /impianti dell'ex depuratore sito in località "Lampi" mediante procedura aperta**, approvato con propria Determinazione n°110 del 29.09.2023

**Considerato** che necessita dare corso alla nomina della commissione giudicatrice del bando predetto;

**Ritenuto di dover provvedere in merito;**

### DETERMINA

1. di **approvare** le premesse che qui si intendono integralmente riportate e trascritte;
2. di **nominare**, quali membri della Commissione esaminatrice della selezione in oggetto i signori:

- Istruttore Direttivo Ing. Marascio Felice Stefano – Responsabile del servizio “ Manutentivo, Urbanistica, Patrimonio e Cimitero” del Comune di Isca Sullo Ionio: Membro esperto
  - Istruttore Contabile Varano Amelia Vincenza – Responsabile del servizio finanziario del Comune di Isca Sullo Ionio: Membro Esperto;
  - Istruttore Direttivo Dott. Antonio Borelli – Responsabile del servizio amministrativo del Comune di Isca sullo Ionio: Membro Esperto;
3. di **nominare** altresì con funzioni di Segretario della Commissione il Dott. Antonio Borelli – Istruttore Direttivo del Comune di Isca sullo Ionio;
  4. di **dare atto** che la commissione sarà presieduta dal Responsabile del Servizio Manutentivo, Urbanistica, Patrimonio e Cimitero, Ing. Marascio Felice Stefano;
  5. di **dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa;
  6. di **dare atto** che, sulla presente determinazione, si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
  7. di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 c. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, nei confronti del responsabile del presente procedimento;
  8. di **pubblicare** la presente determinazione all'albo pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Ing. Felice Stefano Marascio*

F.to all'originale

Determina Area	Numero	Data
Area Tecnica - Manutentiva, Urbanistica, Patrimonio e Cimitero	125	09.11.2023

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**  
Art. 147 bis co.1 D. Lgs. 267/2000

Si esprime parere  – FAVOREVOLE  
 – SFAVOREVOLE

Data 09.11.2023

Il Responsabile dell' Area Tecnica -  
Manutentiva, Urbanistica, Patrimonio e Cimitero  
F.to Ing. Felice Stefano Marascio

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**  
Art. 147 bis D. Lgs. 267/2000

Si esprime parere  – FAVOREVOLE  
 – SFAVOREVOLE

Data 09.11.2023

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
Rag. Amelia Vincenza Varano

**VISTO DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Intervento/Capitolo	Importo	Esercizio

Data 09.11.2023

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
Rag. Amelia Vincenza Varano

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**VISTO PER LIQUIDAZIONE**  
Art. 184 comma 4, D. Lgs. 267/2000

Data 09.11.2023

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
Rag. Amelia Vincenza Varano